48 28

URBANIZACIÓN DEL ÁMBITO RURAL : OTXARKOAGA

Desde la década de 1950 se ha producido una expansión sostenida de la zona urbanizada de un cierto número de poblaciones. Ésta se ha desarrollado principalmente sobre las vegas de los ríos, normalmente de gran valor agronómico y fácil cultivo debido a la escasa pendiente; por otra parte también se ha producido este proceso en zonas más o menos pendientes allí donde faltaban los primeros.

Entre las década de 1950 y 1970 esta expansión urbana fue debida a la industrialización y a la necesidad derivada de proporcionar vivienda a la población que acudía a los requerimientos de un sector industrial en expansión y también a las necesidades de suelo de los propios establecimientos industriales. La oferta laboral no solo atrajo a foráneos, sino que la actividad económica de los caseríos fue desapareciendo poco a poco. La tendencia se ha mantenido hasta nuestros días, pero dotada de menor agresividad, circunstancias y formas diferentes; pero sobretodo, con mayor control por parte de la Administración pública.

Como ejemplo (entre otros muchos elegibles) de urbanización del medio rural en un contexto extremo puede considerarse el barrio bilbaíno de Otxarkoaga.

Esta zona, situada a dos kilómetros del Casco Viejo bilbaíno, mantenía en 1945 (e incluso 1955) aún una actividad rural tradicional, tal y como puede observase en la ortofoto del primer Vuelo “Americano”.

En la década de 1950 se produce en los montes de la periferia bilbaína un importante proceso de chabolismo en el que las condiciones sociales, económicas y urbanísticas fueron muy deficientes, hasta el punto de que las autoridades urbanísticas consideraron necesaria la realización de actuaciones tales como el “Plan de Urgencia Social de Vizcaya”, implementado en este caso mediante la construcción del denominado “Poblado Dirigido de Ocharcoaga”, destinado a erradicar los diversos poblados existentes en lugares como el monte Banderas, San José, Uretamendi, Los Caños, etc. La mayor parte de ellas, no obstante, eran construcciones sólidas, en algunos casos de más de una planta, pero ilegales, mal situadas y sin las infraestructuras y servicios básicos.

Su construcción se inicia en 1959, encargándose a 14 jóvenes arquitectos la redacción de los proyectos de edificios destinados a acoger forzosamente a los chabolistas, cuyas antiguas viviendas fueron demolidas tras la entrega de las viviendas.

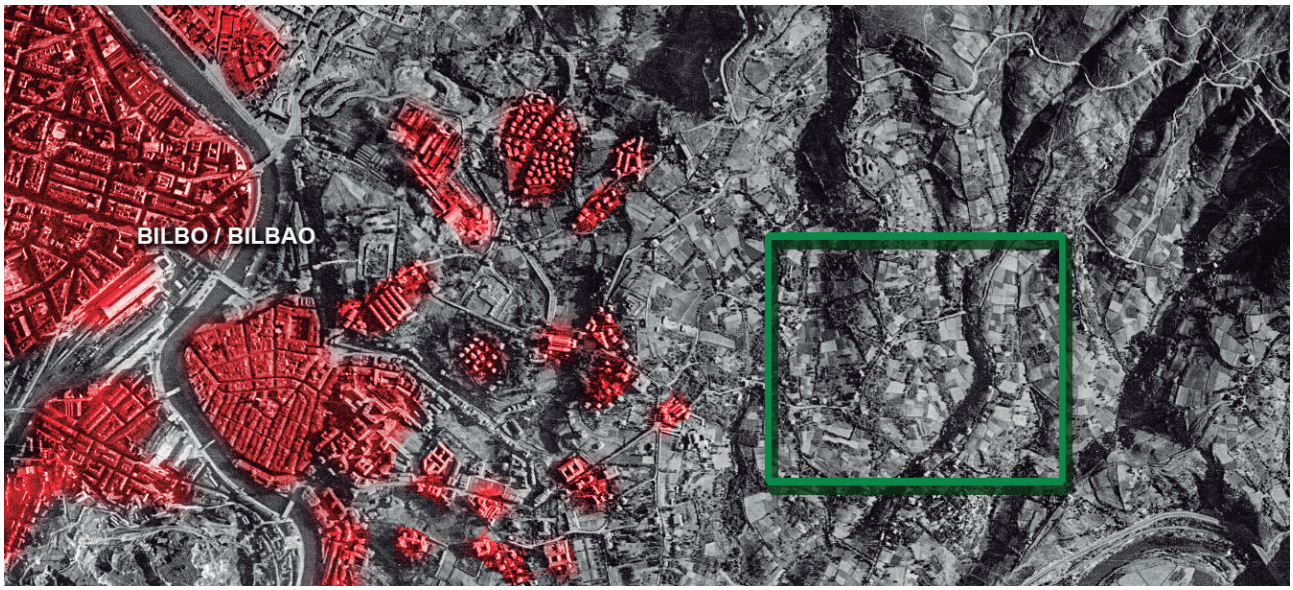
En total se construyeron 3.672 viviendas en 114 bloques, algunos de ellos de 15 plantas. Las viviendas fueron construidas para entregarlas en régimen de alquiler, rondando su superficie los 50 m^2. En 1963 el antiguo Instituto Nacional de la Vivienda entregó la propiedad del polígono al Ayuntamiento de Bilbao.

La calidad de la construcción fue muy modesta y la urbanización inicialmente inexistente, complicada con las pendientes del terreno, lo que provocó algunos movimientos sociales de protesta, que consiguieron con el trascurso de los años la ejecución de diversas actuaciones que solucionaron gran parte de los problemas.

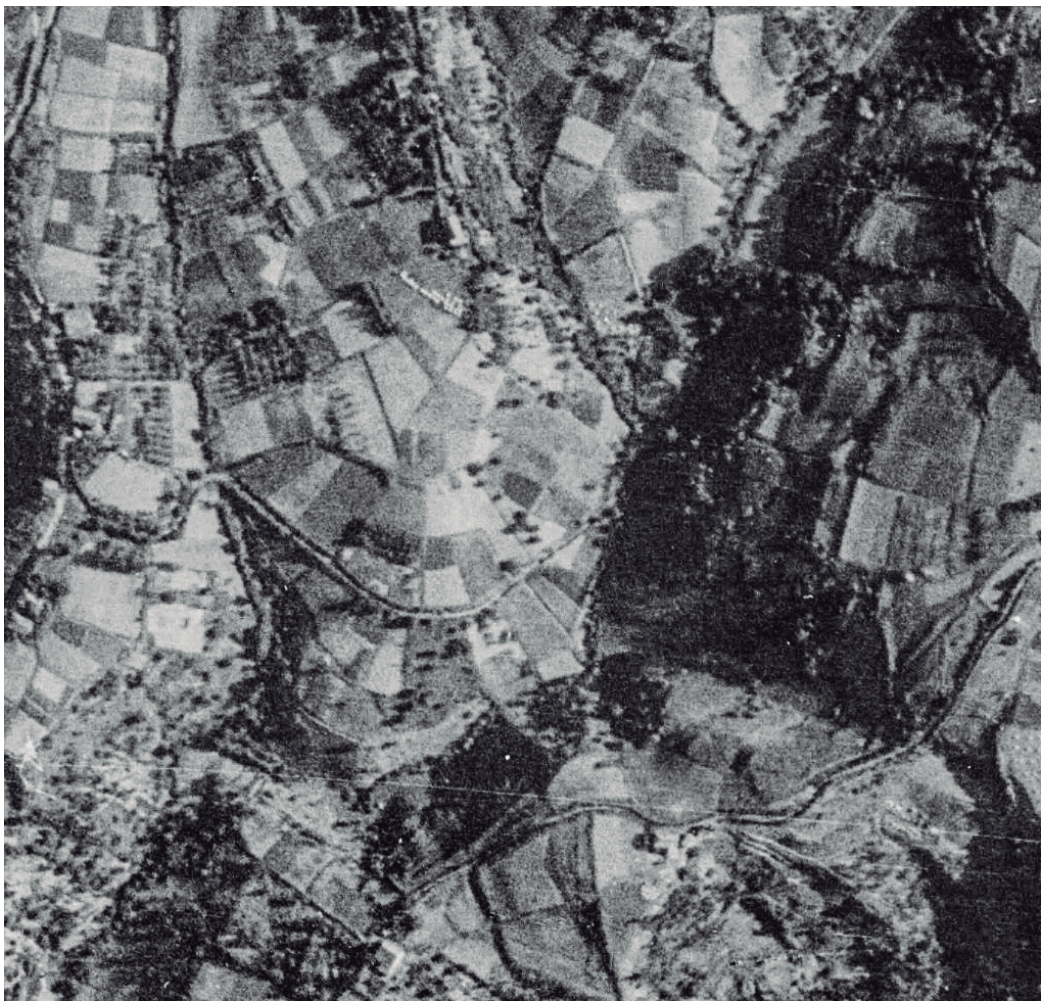
Para saber más: *El poblado dirigido de Otxarkoaga...* / Luis Bilbao Larrondo. - Bilbao : Ayuntamiento, 2008.



Panel instalado en Otxarkoaga durante las obras.



Localización del espacio rural en las proximidades de Bilbao que dará lugar al barrio de Otxarkoaga Ortofoto 1945-46.

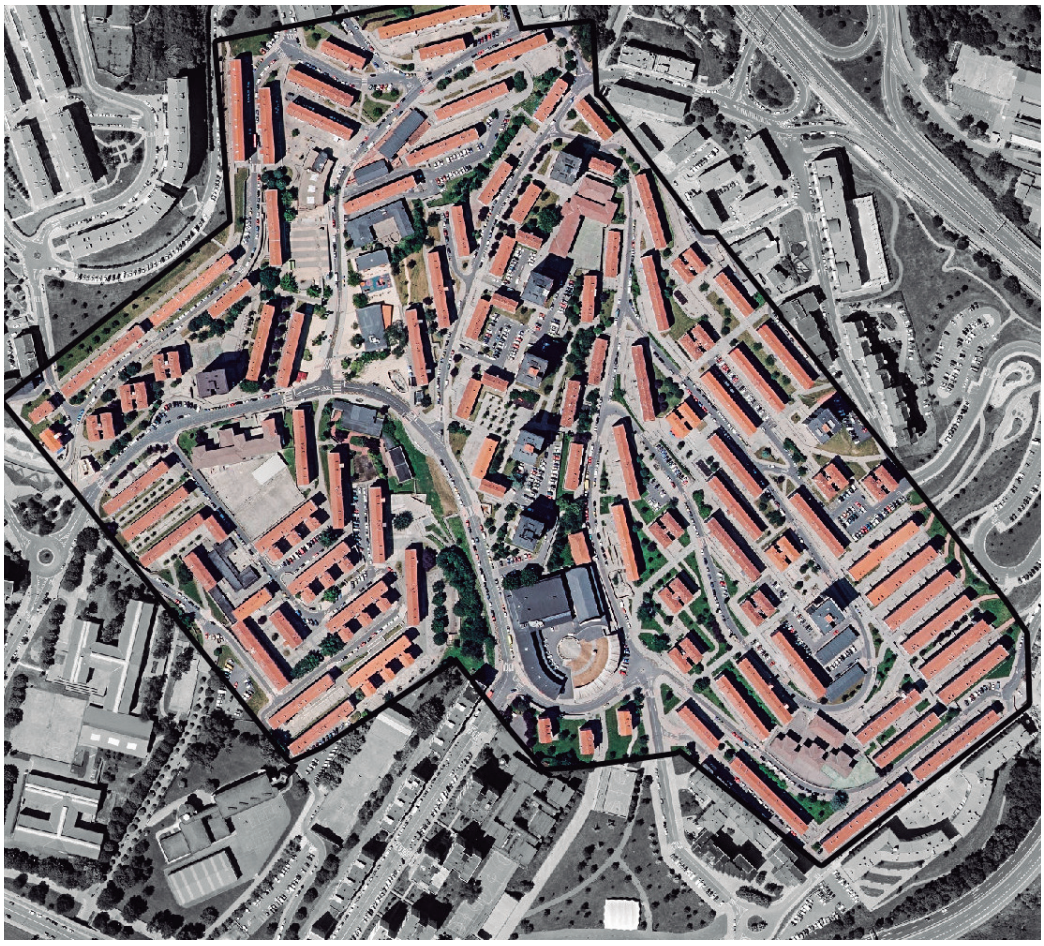


Ortofoto 1945-46 "Vuelo Americano, serie A". Fuente Eusko Jaurlaritza / Gobierno Vasco; geoEuskadi. Instituto Geográfico Nacional.

UTM 30N ETRS89.
X: 507911 m.
Y: 4789570 m.

Otxarkoaga (Bilbao) como entorno rural. No se trata de una superficie llana, sino que incluye varios pequeños valles por el que discurren modestos cursos de agua.





Ortofoto 2015. Fuente: Eusko Jaurlaritza / Gobierno Vasco; geoEuskadi.

Otxarkoaga en la actualidad. Se percibe gran densidad de edificación y diversas tipologías edificatorias, excluyendo la manzana cerrada.

El sector en color corresponde a la actuación del citado "Polígono de Ocharcoaga".