RESUMEN DE LA ACTIVIDAD URBANÍSTICA

Municipio	Vitoria-Gasteiz		
Planeamiento vigente	PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA		19/01/2001
Planeamiento en revisión			

Expediente Urbanístico	Última tramitación	Fecha	Publicación Normativa
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA	Aprobación definitiva	19/01/2001	19/02/2001
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA VÍA VERDE DEL ANTIGUO FERROCARRIL VASCO-NAVARRO ENTRE OTAZU Y VITORIA-GASTEIZ	Aprobación inicial	06/08/2014	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA PLAZA SANTA BÁRBARA.	Aprobación inicial	23/04/2014	
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A LOS SISTEMAS GENERALES Y CALIFICACIONES EN SANSOMENDI EN EL ANTIGUO SECTOR 1 DE LAKUA	Aprobación definitiva	21/02/2014	21/02/2014
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A LOS SISTEMAS GENERALES Y CALIFICACION GLOBAL DEL PERI 5 COMPLEJO UNIVERSITARIO II FASE.	Aprobación definitiva	21/02/2014	21/02/2014
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A LAS CONDICIONES DE LOS USOS GLOBALES DE ESPACIOS PÚBLICOS Y RED VIARIA	Aprobación definitiva	30/12/2013	30/12/2013
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE PARA LA INDUSTRIA AGROALIMENTARIA EN SUELO NO URBANIZABLE	Aprobación definitiva	30/10/2013	30/10/2013
REVISIÓN DEL PGOU EN EL ÁMBITO DE SUELO URBANO DE LOS SECTORES 2,3,5 y 6 DE ZABALGANA Y 7,8,9,10 y 11 DE SALBURUA	Aprobación definitiva	19/12/2012	19/12/2012
MODIFICACIÓN DEL PGOU EN EL ÁMBITO PEP y C 21 "CAMPUS AGROALIMENTARIO"	Aprobación definitiva	17/12/2012	17/12/2012
MODIFICACION PUNTUAL DEL PGOU EN LA C/ PORTAL DE FORONDA	Aprobación definitiva	21/11/2012	21/11/2012

RESUMEN DE LA ACTIVIDAD URBANÍSTICA

Expediente Urbanístico	Última tramitación	Fecha	Publicación Normativa
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A USOS DE EQUIPAMIENTO Y ESTACIONAMIENTO	Aprobación definitiva	27/07/2012	27/07/2012
PLAN DE SECTORIZACIÓN DEL SUELO URBANIZABLE SIN DETERMINACIONES DEL PARQUE TECNOLÓGICO DE ALAVA, EN MIÑANO MAYOR	Informe C.O.T.P.V.	12/07/2012	
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A LA AVDA. DE OLARIZU	Informe C.O.T.P.V.	12/07/2012	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LOS SECTORES 36 HUETO ABAJO, 41 MENDOZA Y 51 VILLAFRANCA	Aprobación definitiva	23/11/2011	
MODIFICACIÓN DEL PGOU EN EL ÁMBITO DEL CERRO DE MENDIOSTE	Aprobación definitiva	26/10/2011	
MODIFICACIÓN DEL PGOU EN LOS ÁMBITOS DE SUELO URBANO DE ARECHAVALETA Y DE SUELO URBANIZABLE DEL SECTOR 19, ARECHAVALETA-GARDELEGUI	Aprobación definitiva	03/06/2011	
MODIFICACIÓN DEL PGOU EN EL SUELO URBANO DE ARECHAVALETA Y EN EL SUELO URBANIZABLE DEL SECTOR 19 DE ARECHAVALETA-GARDELEGUI	Aprobación definitiva	03/06/2011	
REVISIÓN PARCIAL DEL PGOU EN EL ÁMBITO DE SUELO URBANIZABLE DE LOS SECTORES 1 Y 4 DE ZABALGANA Y 12, 13 Y 14 DE SALBURUA	Aprobación definitiva	16/05/2011	
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA LA EXCLUSIÓN DE LAS PARCELAS DEL RESTAURANTE LAPATZA DE LA RESERVA DEL PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO	Aprobación definitiva	20/04/2011	
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA LA RECALIFICACIÓN DEL SUELO URBANO DE LA UE Nº 3 "POLÍGONO 32-SUR, EQUIPAMIENTOS" EN PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA 24	Aprobación definitiva	28/02/2011	28/02/2011
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA CALIFICACIÓN PORMENORIZADA DEL ÁMBITO DEL SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO DEL BUESA ARENA	Aprobación definitiva	17/12/2010	17/12/2010
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA REFUNDIR LOS MOA 1/23 Y 2/4 DE ABETXUKO EN EL MOA 2/4	Aprobación definitiva	22/11/2010	22/11/2010
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A LA PARCELA Nº 3 DE LA MANZANA 1030 DE JUNDIZ (MATADERO FRIGORÍFICO DE ÁLAVA S.A.)	Aprobación definitiva	15/11/2010	
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A LA TRANSFERENCIA DE APROVECHAMIENTO COMERCIAL ENTRE SECTORES Y AL APROVECHAMIENTO TIPO ÁREA REPARTO AR-1	Aprobación definitiva	20/08/2010	

RESUMEN DE LA ACTIVIDAD URBANÍSTICA

Expediente Urbanístico	Última tramitación	Fecha	Publicación Normativa
REVISIÓN PARCIAL DEL PGOU EN EL ÁMBITO DEL PORTAL DE FORONDA (ESTACIÓN INTERMODAL Y PALACIO DE CONGRESOS)	Aprobación definitiva	13/08/2010	
MODIFICACIÓN DEL PGOU EN EL SUELO URBANO DE ERREKALEOR Y EN EL SUELO URBANIZABLE DEL SECTOR 14 "OLARAN" DE SALBURUA	Aprobación definitiva	09/07/2010	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LOS ART. 3.02.22 Y 3.02.23 SOBRE "OBRAS AUXILIARES Y COMPLEMENTARIAS" Y "OBRAS PROVISIONALES"	Aprobación definitiva	31/03/2010	31/03/2010
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A LA RECALIFICACIÓN DE TERRENOS SITUADOS EN LA "CASA DEL CAMINERO" DE GARDELEGUI	Aprobación definitiva	31/03/2010	
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA LA ADAPTACIÓN A LOS LÍMITES DE EDIFICABILIDAD DE LA LEY 2/2006 DE LOS SECTORES URBANIZABLES EN LAS ENTIDADES LOCALES MENORES	Aprobación definitiva	25/01/2010	25/01/2010
MODIFICACIÓN DEL PGOU RESPECTO AL USO PORMENORIZADO DE ALOJAMIENTOS DOTACIONALES	Aprobación definitiva	08/01/2010	08/01/2010
MODIFICACIÓN DEL PGOU RESPECTO A LA COMPATIBILIDAD DE USOS EN LA ORDENANZA OR-2 Y EN PARCELAS CALIFICADAS COMO GLOBAL TERCIARIO	Aprobación definitiva	07/12/2009	07/12/2009
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LOS ART. 6.11.05 Y 6.12.05 DE LAS ORDENANZAS OR-11 Y OR-12 (CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN-ALTURA LIBRE)	Aprobación definitiva	27/11/2009	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LOS SECTORES 8, 10, 11, 12, 13 Y 14 DE SALBURUA Y AL APROVECHAMIENTO ÁREA REPARTO AR-1	Aprobación definitiva	01/07/2009	
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA LA AMPLIACIÓN DE SUELO URBANO EN MATAUCO (RECLASIFICACIÓN PARCELA Nº 207-POLÍGONO Nº 9)	Aprobación definitiva	25/05/2009	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA INTRODUCCIÓN DEL ART 5.01.62 SOBRE MEJORAS DE LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD DE LA EDIFICACIÓN	Aprobación definitiva	15/05/2009	15/05/2009
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE AL CAMBIO DE CALIFICACIÓN DEL SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO EN ABETXUKO	Aprobación definitiva	17/04/2009	
MODIFICACIÓN DEL PGOU REFERENTE A LA RECALIFICACIÓN DE LAS PARCELAS DEL ANTIGUO HIPERMERCADO EROSKI EN ASTEGUIETA	Informe C.O.T.P.V.	01/04/2009	
MODIFICACIÓN DEL PGOU EN EL ÁMBITO DE LA UE Nº 4 "JOSÉ MARDONES"	Aprobación definitiva	27/03/2009	27/03/2009

RESUMEN DE LA ACTIVIDAD URBANÍSTICA

Expediente Urbanístico	Última tramitación	Fecha	Publicación Normativa
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA CALIFICACIÓN DE LA PARCELA DE EQUIPAMIENTO (FUNDACIÓN MOLINUEVO) EN C/ SAN IGNACIO DE LOYOLA Nº 6	Aprobación definitiva	29/08/2008	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA REGULACIÓN DEL USO HOTELERO	Aprobación definitiva	18/07/2008	18/07/2008
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA AL TRAMO DEL BULEVAR SUR A SU PASO POR EL NORTE DEL SECTOR 19 "ARECHAVALETA-GARDELEGUI"	Aprobación definitiva	05/05/2008	
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA LA RECALIFICACIÓN DE PARCELA SGECG A SGI Y GSU ENTRE LAS C/ LANDABERDE Y SIERRA DE URBASA ST-2 "IBAIONDO"	Aprobación definitiva	04/02/2008	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN PORTAL DE BETOÑO Nº 23 (ANTIGUO CONVENTO)	Aprobación definitiva	23/11/2007	23/11/2007
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA COMPATIBILIDAD DE USOS EN LAS ORDENANZAS INDUSTRIALES (OR-11, OR-12 Y OR-13)	Aprobación definitiva	21/02/2007	21/02/2007
MODIFICACIÓN Nº 5 DEL PGOU PARA LA ALTERACIÓN DE GRADO DE LA PARCELA 1, MANZANA 2318, POLÍGONO 2029 DE JUNGUITU	Aprobación definitiva	21/02/2007	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA REGULACIÓN DEL USO DE EXPLOSIVOS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL	Aprobación definitiva	12/02/2007	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA AL CÓMPUTO DE EDIFICABILIDAD EN LOS BLOQUES DE VIVIENDA COLECTIVA	Aprobación definitiva	12/04/2006	12/04/2006
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA AL ÁMBITO "ABETXUKO RESIDENCIAL OESTE"	Aprobación definitiva	15/11/2005	15/11/2005
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA ORDENANZA DE URBANIZACIONES Y EL USO DE INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES	Aprobación definitiva	17/08/2005	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA AL TRAZADO DE LA LINEA DE FERROCARRIL DE ALTA VELOCIDAD	Aprobación definitiva	20/07/2005	
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA LA RECALIFICACIÓN DE TERRENOS ENTRE LAS C/ CHILE, ARGENTINA, ARANZADI, BARANDIARAN, BOLIVIA Y AV. GAZTEIZ.	Aprobación definitiva	06/04/2005	
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA LA RECALIFICACIÓN Y APROVECHAMIENTOS DE SECT. 1-2-3-4-5-6 ZABALGANA Y 7-8-9-10-11-12-13-14-15 SALBURUA	Aprobación definitiva	04/10/2004	04/10/2004

RESUMEN DE LA ACTIVIDAD URBANÍSTICA

Expediente Urbanístico	Última tramitación	Fecha	Publicación Normativa
MODIFICACIÓN DEL PGOU PARA LA RECALIFICACIÓN DEL NUEVO ÁMBITO DEL "PERI Nº 11 ESMALTACIONES SAN IGNACIO-PEMCO-CAMPSA"	Aprobación definitiva	18/02/2004	18/02/2004
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA RECALIFICACIÓN DE LOS TERRENOS Y CREACIÓN DEL ÁMBITO "PERI Nº 12 ABETXUKO RESIDENCIAL SUROESTE"	Aprobación definitiva	18/02/2004	18/02/2004
MODIFICACIÓN DEL PGOU AFECTANTE AL AMBITO DEL "PERI Nº 3-PLAZA DE TOROS"	Aprobación definitiva	28/07/2003	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA RECLASIFICACIÓN DE SUELOS Y CREACIÓN DE UN SECTOR RESIDENCIAL EN BERROSTEGIETA	Aprobación definitiva	31/03/2003	15/10/2003
ORDENACIÓN DE SUELO URBANIZABLE SIN DETERMINACIONES PARA EL ÁMBITO "NANCLARES INDUSTRIAL"	Aprobación definitiva	05/03/2003	05/03/2003
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA AL NIVEL DE PROTECCIÓN EDIFICIO CATALOGADO EN C/ COMANDANTE IZARDUY Nº 21-23-25 (HOSPITAL MILITAR)	Aprobación definitiva	14/02/2003	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA RECLASIFICACIÓN DE LA PARCELA DENOMINADA "GARAJE MODERNO SA" PASANDO DE OR-12 A OR-6	Aprobación definitiva	14/02/2003	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA RECALIFICACIÓN DE LAS PARCELAS Nº 10 Y 12 DE C/ SAN ANTONIO Y CAMBIO DE CATALOGACIÓN DEL Nº 10	Aprobación definitiva	10/02/2003	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA RECALIFICACIÓN DE SUELOS Y CREACIÓN DEL POLÍGONO Nº 13 "ABETXUKO RESIDENCIAL SUR"	Aprobación definitiva	21/08/2002	21/08/2002
ORDENACIÓN DE SUELO URBANIZABLE SIN DETERMINACIONES Nº1 DEL ENTORNO DEL AEROPUERTO	Aprobación definitiva	16/07/2001	
MODIFICACIÓN DEL PGOU RELATIVA A LA OR-11, ARTÍCULO 6.11.05-1 Y 2 Y A LA OR-13, ART.6.13.05-1.	Aprobación definitiva	20/06/2001	20/06/2001