UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
AYALA/AIARA	**AASS b)** NN.SS. b)	**2006**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **14.097 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **2.901** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Aiara** Ayala **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Kantauri Arabarra** Cantábrica-Alavesa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
BEOTEGI	4,92	14	2	0	2	16	3,25	500
IZORIA	8,60	36	9	0	9	45	5,23	2.250
MENAGARAI	13,74	40	8	0	8	48	3,49	2.000
RETES DE LLANTENO	5,68	22	9	0	9	31	5,45	2.250
ZUAZA	7,25	24	15	0	15	39	5,38	3.750
P.P. ARBOL DE MALATO LUIAONDO	4,14	168	0	0	0	168	40,62	0
P.P. RESPALDIZA 3	1,06	24	0	8	8	32	30,13	915
GUZTIRA / TOTAL	45,39	328	43	8	51	379	8,35	11.665
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
LUIAONDO	20,76	313	124	0	124	437	21,05	18.600
MURGA	8,29	29	17	0	17	46	5,55	4.250
RESPALDIZA	15,93	137	97	22	119	256	16,07	26.406
GUZTIRA / TOTAL	44,98	479	238	22	260	739	16,43	49.256
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
P.P. BEOTEGI	4,06	0	29	0	29	29	7,14	7.250
P.P. LUIAONDO 1	2,18	6	61	21	82	88	40,37	8.440
P.P. LUIAONDO 2	1,94	0	60	20	80	80	41,24	8.240
P.P. MURGA	2,71	0	23	0	23	23	8,49	5.750
P.P. RESPALDIZA 1	1,88	0	32	8	40	40	21,22	7.837
P.P. RESPALDIZA 2	1,19	0	0	40	40	40	33,53	3.824
P.P. SAN PEDRO - MENAGARAI	4,56	1	48	0	48	49	10,75	12.000
GUZTIRA / TOTAL	18,53	7	253	89	342	349	18,84	53.341
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**108,89**	**814**	**534**	**119**	**653**	**1.467**	**13,47**	**114.262**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
AGIÑAGA	4,11	9	8	0	8	17	4,14	2.000
AÑES	3,54	8	7	0	7	15	4,24	1.750
ETXEGOIEN	4,52	9	5	0	5	14	3,10	1.250
JAUREGI	3,17	11	5	0	5	16	5,04	1.250
LEJARZO	1,95	6	3	0	3	9	4,62	750
LUJO	1,18	6	3	0	3	9	7,63	750
LLANTENO	2,42	22	7	0	7	29	11,98	1.750
MADARIA	2,87	8	4	0	4	12	4,18	1.000
MAROÑO	3,76	9	5	0	5	14	3,72	1.250
MENOIO	5,65	18	10	0	10	28	4,96	2.500
OLABEZAR	4,94	12	3	0	3	15	3,04	750
OPELLORA-COSTERA	2,38	6	2	0	2	8	3,36	500
QUEJANA	4,89	16	7	0	7	23	4,70	1.750
SALMANTON	6,61	16	8	0	8	24	3,63	2.000
SOJO	3,82	13	4	0	4	17	4,45	1.000

LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK
SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES

ZERRABE-ZUAZA	3,77	10	5	0	5	15	3,98	1.250
RESTO SNU**		494	0	0	0	494		0
GUZTIRA / TOTAL	59,58	673	86	0	86	759	4,45	21.500

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)

HIRI LURZORU FINKATUA
SUELO URBANO CONSOLIDADO

MURGA	24,02	24,02	0,00	0
UEI-1 LUIAONDO	0,73	0,73	0,00	0
UEI-2 MURGA	1,41	1,41	0,00	0
UEI-3 MURGA-MARKIJANA	2,34	2,34	0,00	0
UEI-4 MENAGARAI	0,16	0,16	0,00	0
UEI-5 LUIAONDO	0,21	0,21	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	28,87	28,87	0,00	0

LURZORU URBANIZAGARRIA
SUELO URBANIZABLE

MURGA II	2,02	0,00	2,02	9.090
MURGA-MARKIJANA	15,32	0,70	14,62	65.790
P.P. MURGA	13,94	0,00	13,94	62.744
GUZTIRA / TOTAL	31,28	0,70	30,58	137.624
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**60,15**	**29,57**	**30,58**	**137.624**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
10,87	**4,15**	**0,00**	**59,49**	**1,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**54,34**	**130,83**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
47,32	**433,96**	**7.731,42**	**362,95**	**3.532,43**	**1.205,10**	**424,36**	**0,00**	**0,00**	**59,58**	**13.797,12**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

OHARRAK

– **Arau Subsidiarioen 4. aldaketa (25/06/2015)**

OBSERVACIONES

– 4ª modificación de las NNSS (25/06/2015)