UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
IRURAIZ-GAUNA	**AASS a)** NN.SS. a)	**2003**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **4.707 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **579** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Araba Erdialdea** Álava Central **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Arabako Lautada** Llanada Alavesa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total		
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
ACILU	4,73	17	2	0	2	19	4,02	500
ALAIZA	5,52	34	9	0	9	43	7,79	2.250
ARRIETA	5,59	20	0	0	0	20	3,58	0
ERENCHUN	11,79	54	4	0	4	58	4,92	1.000
EZQUERECOCHA	9,01	41	11	0	11	52	5,77	2.750
GAUNA	7,77	35	7	0	7	42	5,41	1.750
GAZEO	9,25	28	11	0	11	39	4,22	2.750
GUEREÑU	4,98	22	5	0	5	27	5,42	1.250
JAUREGUI	2,42	5	5	0	5	10	4,13	1.250
LANGARICA	5,81	21	5	0	5	26	4,48	1.250
SUR-1	0,11							
TROCONIZ	7,40	39	3	0	3	42	5,68	750
U.E-1	0,32	2	3	0	3	5	15,41	750
U.E-6	0,57	0	29	0	29	29	50,88	3.074
GUZTIRA / TOTAL	75,27	318	94	0	94	412	5,47	19.324
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
GAUNA S.A.U.R.-1	1,81	5	11	0	11	16	8,84	2.750
TROCONIZ S.A.U.R.-1	3,01	10	10	0	10	20	6,64	2.500
GUZTIRA / TOTAL	4,82	15	21	0	21	36	7,47	5.250
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
ACILU S.A.U.R.-1	2,63	0	10	0	10	10	3,80	2.500
ALAIZA S.A.U.R.-1	1,38	0	10	0	10	10	7,25	2.500
ARRIETA S.A.U.R.-1	1,33	0	10	0	10	10	7,52	2.500
ERENCHUN S.A.U.R.-1	1,60	0	12	0	12	12	7,50	3.000
ERENCHUN S.A.U.R.-2	1,56	0	10	0	10	10	6,41	2.500
GUEREÑU S.A.U.R.-1	2,02	0	13	0	13	13	6,44	3.250
LANGARICA S.A.U.R.-1	1,10	0	8	0	8	8	7,27	2.000
GUZTIRA / TOTAL	11,62	0	73	0	73	73	6,28	18.250
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**91,71**	**333**	**188**	**0**	**188**	**521**	**5,68**	**42.824**

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **1**

***** **Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
1,84	**0,00**	**0,00**	**40,21**	**1,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**30,52**	**74,28**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
350,57	**0,00**	**1.400,00**	**1.000,23**	**1.515,30**	**30,43**	**244,48**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.541,01**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

- **Arau subsidiarioen 4. aldaketa, Ezkerekotxako UE-1 mugatzeko eta Gazeoko UE-6 sartu eta mugatzeko (17/11/2010)**
  – Modificación nº4 de las NNSS para la delimitación de la UE-1 de Ezkerekotxa y la inclusión y delimitación de la UE-6 de Gazeo (17/11/2010)
- **Arau Subsidiarioen 5. aldaketa (19/04/2013)**
  – Modificación nº5 de las NNSS (19/04/2013)
- **Arau Subsidiarioen 6. aldaketa puntuala (20/02/2017)**
  – Modificación puntual nº 6 de las NNSS (20/02/2017)

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

- **Arau Subsidiarioen 8. aldaketa**
  – Modificación nº 8 de las NNSS