UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
LAGRÁN	**AASS b)** NN.SS. b)	**2009**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **4.531 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **174** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Araba Erdialdea** Álava Central **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Arabako Mendialdea** Montaña Alavesa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**Guztiak** **ET/**VT Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
LAGRÁN. ZONA 1. PERI	2,06	104	0	0	0	104	50,49	0
LAGRÁN. ZONA 2. CONSOLIDACIÓN	3,58	42	51	0	51	93	25,98	7.650
LAGRÁN. ZONA 3. DENSIDAD MEDIA	3,91	17	24	0	24	41	10,49	6.000
LAGRÁN. ZONA 4. DENSIDAD BAJA	6,46	10	43	0	43	53	8,20	10.750
LAGRÁN. ZONA 5. MIXTO RESIDENCIAL / AGROP. / INDUSTR.	1,68	0	6	0	6	6	3,57	1.500
PIPAÓN. ZONA 2. CONSOLIDACIÓN	1,76	61	28	0	28	89	50,57	2.968
PIPAÓN. ZONA 3. DENSIDAD MEDIA	2,58	11	27	0	27	38	14,73	6.750
PIPAÓN. ZONA 4. DENSIDAD BAJA	3,10	4	25	0	25	29	9,35	6.250
VILLAVERDE. ZONA 2. CONSOLIDACIÓN	1,15	24	11	0	11	35	30,43	1.650
VILLAVERDE. ZONA 3. DENSIDAD MEDIA	2,05	10	17	0	17	27	13,17	4.250
VILLAVERDE. ZONA 4. DENSIDAD BAJA	0,13	1	1	0	1	2	15,38	250
GUZTIRA / TOTAL	28,46	284	233	0	233	517	18,17	48.018
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**28,46**	**284**	**233**	**0**	**233**	**517**	**18,17**	**48.018**

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **2**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
S.R.1 LAGRAN	3,02	0,00	3,02	13.590
GUZTIRA / TOTAL	3,02	0,00	3,02	13.590
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**3,02**	**0,00**	**3,02**	**13.590**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
54,81	**0,29**	**0,00**	**7,97**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**11,55**	**74,62**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)**	**Basoa (Ha)**	**Balio estrategiko handia (Ha)**	**Transiziozko landa paisaia (Ha)**	**Mendiko larreak (Ha)**	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)**	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)**	**Erauzketa jarduerak (Ha)**	**Landa-guneak (Ha)**	**Guztira (Ha)**
Especial protección (Ha)	Mejora ambiental (Ha)	Forestal (Ha)	Alto valor estratégico (Ha)	Paisaje rural de transición (Ha)	Pastos montanos (Ha)	Protección de aguas superficiales (Ha)	Sin vocación de uso definido (Ha)	Actividades extractivas (Ha)	Núcleos rurales (Ha)	Total (Ha)
3.063,78	**288,38**	**393,79**	**246,86**	**273,99**	**0,00**	**158,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.424,90**

OHARRAK

Udalerri honetan, hiri-lurzoru finkatuko zenbait esparrutan, finkatu gabeko eremuak daude. Dena den, horiek eremu osoekin alderatuz garrantzia txikia dutenez, guztiak hiri-lurzoru finkatutzat jo dira.

HERRIGUNE HISTORIKOA Birgaitze Integratuko Arearen mugaketa sartu da datu hauekin:

65 etxebitiza
26 eraikin
52 biztanle

OBSERVACIONES

En este municipio existen ámbitos de suelo urbano consolidados que engloban áreas no consolidadas; no obstante, por su escasa entidad, el conjunto de los ámbitos se ha considerado suelo urbano consolidado.

Se ha incluido la delimitación del Área de Rehabilitación Integrada CASCO HISTÓRICO con los siguientes datos:

65 viviendas
26 edificios
52 habitantes

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

– **b) motako Arau Subsidiarioak (04/06/2007)**

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

– Normas Subsidiarias tipo b) (04/06/2007)