UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
LEZA	**AASS b)** NN.SS. b)	**2005**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **958 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **224** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Arabako Errioxa** Rioja Alavesa **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Errioxa Arabarra** Rioja Alavesa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
SAUR-1	1,99	187	27	0	27	214	107,54	2.862
SUB-BODEGAS TRADICIONALES	2,21	32	5	0	5	37	16,74	1.182
SUR-1	5,15	187	31	0	31	218	42,29	3.286
SUR-2	5,48	47	18	0	18	65	11,86	4.500
UE-1 (SUR-2)	0,34	0	7	0	7	7	20,59	1.050
UE-3 (SUR-1)	0,02	0	1	0	1	1	50,00	106
GUZTIRA / TOTAL	15,20	453	89	0	89	542	35,67	12.986
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
SAUR-2	2,18	0	32	0	32	32	14,68	8.000
GUZTIRA / TOTAL	2,18	0	32	0	32	32	14,68	8.000
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**17,38**	**453**	**121**	**0**	**121**	**574**	**33,03**	**20.986**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
RESTO SNU**		24	0	0	0	24		0
GUZTIRA / TOTAL		24	0	0	0	24		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

***** **Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

****** **Balioetsiak** / Estimadas.

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
0,26	**0,21**	**0,00**	**4,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,22**	**6,55**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
150,78	**0,00**	**178,81**	**329,49**	**216,83**	**0,00**	**58,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**934,07**

OHARRAK OBSERVACIONES

OHARRAK

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

- **b) motako Arau Subsidiarioak (19/01/2004)**
- **AASSen 5. aldaketa, 5 poligonoko 790 partzelaren eraikigarritasunari buruz. (22/10/2012)**

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

- **Arau Subsidiarioen 7. aldaketa: erabilera anitzetarako zentroa (5. poligonoko 652 lurzatia)**

OBSERVACIONES

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

- Normas Subsidiarias tipo b) (19/01/2004)
- Modificación Nº 5 de las NNSS relativa a la edificabilidad de la parcela 790 del polígono 5. (22/10/2012)

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

- Modificación nº7 de las NNSS: centro para usos múltiples (parcela 652 polígono 5)