UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
LAUDIO/LLODIO	**HAPO** P.G.O.U.	**1993**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **3.742 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **18.040** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Aiara** Ayala **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Kantauri Arabarra** Cantábrica-Alavesa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
A.R.V. 26A	0,28	20	0	0		0	20	71,05	0
A.R.V. 26B	22,04	637	71	0		71	708	32,13	10.650
ZV-34 CUAR Lamuza-VPP	0,31	40	0	0		0	40	129,03	0
ZV-34 QUIN "ARANTZAR SOLOA"	2,90	203	0	0		0	203	70,00	0
ZV-34 TER ALTZARRATE	2,92	277	0	0		0	277	94,86	0
ZV-35 ARETA	1,95	133	0	0		0	133	68,21	0
ZV-37 LATERRONDO	14,25	116	12	0		12	128	8,98	3.000
ZV-39 ATXETA	1,33	27	0	0		0	27	20,30	0
RESTO SUELO URBANO	52,94	7.197	0	0		0	7.197	135,95	0
GUZTIRA / TOTAL	98,92	8.650	83	0		83	8.733	88,29	13.650
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO									
ZONA ZV 34 SEXTA Goikoplaza	2,22	221	0	75		75	296	133,33	7.350
UE-A ZV 25 LANDETA	0,16	0	18	0	22	40	40	248,45	4.064
UE-B ZV 25 LANDETA	1,32	0	42	20	0	62	62	46,97	6.412
GUZTIRA / TOTAL	3,70	221	60	95	22	177	398	107,54	17.826
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE									
ZV-38 GARDEA	2,30	0	25	45		70	70	30,44	7.980
GUZTIRA / TOTAL	2,30	0	25	45		70	70	30,44	7.980
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**104,92**	**8.871**	**168**	**140**	**22**	**330**	**9.201**	**87,70**	**39.456**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES									
DUBIRIS	5,07								
GARDEA	12,28								
GOIENURI	3,39								
ISARDIO	4,06								
ISASI	2,75								
KATUXA IBARRA	8,17								
LARRAZABAL	18,63								
LUXA	1,75								
S. BARTOLOMÉ	3,37								
RESTO SNU**		272	0	0		0	272		0
GUZTIRA / TOTAL	59,47	272	0	0		0	272	0,00	0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **42**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
ZI-6B TUBACEX	5,94	5,94	0,00	0
Z.I-1 ARLASA	2,18	2,18	0,00	0
ZI-2 y 3. VILLOSA	23,46	22,12	1,34	6.030
ZI-4 VIDRALA CONS.	4,58	4,58	0,00	0
ZI-5 VIDRALA U.E.	10,53	10,53	0,00	0
ZI-6A ACEROS TUBACEX	13,89	13,89	0,00	0
ZI-7 JEZ	3,84	3,84	0,00	0
ZI-8 ESTACION-LIP	7,44	7,44	0,00	0
ZI-9 INDUSTRIALDEA	3,78	3,78	0,00	0
ZI-10 ANUNTZIBAI	8,86	8,86	0,00	0
ZI-11 KATUJA	5,54	5,54	0,00	0
ZI-12 bis LARRAZ./RENAULT	0,99	0,99	0,00	0
ZI-12 ter ENVASES	2,44	2,44	0,00	0
ZI-12 ZUM.-3 CRUCES. Eroski	3,60	3,60	0,00	0
ZI-13 SANTA CRUZ	9,67	8,17	1,50	6.750
GUZTIRA / TOTAL	106,72	103,88	2,84	12.780
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO				
ZI-6B TUBACEX Parcela 263	1,24	1,24	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	1,24	1,24	0,00	0
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
ZI-14 TEJERIA	5,49	1,50	3,99	17.941
ZI-15	16,43	0,00	16,43	73.949
GUZTIRA / TOTAL	21,92	1,50	20,42	91.890
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**129,88**	**106,62**	**23,26**	**104.670**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
35,11	**123,27**	**0,00**	**39,82**	**4,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**38,42**	**11,55**	**252,46**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
798,27	**56,32**	**1.827,87**	**10,30**	**436,49**	**0,00**	**53,56**	**12,46**	**0,00**	**59,47**	**3.254,74**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

OHARRAK

– **HAPOren 18. aldaketa ZV-35 Areat buruzkoa (21/08/2000)**

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

– **Plan Berezia Lurzoru Urbanizaezinean: kalifikazio aldaketa Basotik; ERA Y CAMPIÑA'**

– **Modificación nº29 del PGOU relativa a la ordenación y traslado de dotaciones entre ámbitos industriales ZI-1, ZI-11, Y ZI-14 en Gardea**

Foru Aldundiak edo Udalak erabat baztertu edo onartu ez dituen dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko lurralde lurralde historikoko aldizkariaren datarekin batera):

– **HAPOren 22.aldaketa , Zumalakarregi hiribideko 7 zk eraikuntzaren erankinaren hirigintza-egoerari dagokionez (02/10/2000)**

– **HAPOren 23. aldaketa erdiguneko 14 bis eraikuntza eta lurazpiko aparkalekua duen gune irekien sistema lokalari dagokiona (24/01/2001)**

OBSERVACIONES

– Modificación nº18 del PGOU relativa al área ZV-35 Areta (21/08/2000)

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

– Plan Especial cambio de calificación en SNU de Forestal a Agroganadera y Campiña

– Modificación nº29 del PGOU relativa a la ordenación y traslado de dotaciones entre ámbitos industriales ZI-1, ZI-11, Y ZI-14 en Gardea

Documentos suspendidos totalmente o denegados por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación del Boletín del Territorio Histórico):

– Modificación nº22 del PGOU relativa a la situación urbanística del anexo del edificio nº7 de la Avda. Zumalakarregi (02/10/2000)

– Modificación nº23 del PGOU relativa al edificio nº14 bis del centro urbano y el SL de espacios libres con aparcamiento en subsuelo (24/01/2001)