UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
OKONDO	**AASS b)** NN.SS. b)	**1995**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **3.028 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **1.165** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Aiara** Ayala **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Kantauri Arabarra** Cantábrica-Alavesa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
OKONDO	22,14	289	31	0	31	320	14,46	7.750
SAUR I OKONDO	2,47	92	0	0	0	92	37,26	0
GUZTIRA / TOTAL	24,61	381	31	0	31	412	16,74	7.750
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**24,61**	**381**	**31**	**0**	**31**	**412**	**16,74**	**7.750**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
JANDIOLA	1,49	6	2	0	2	8	5,37	500
SAN ROMAN	3,39	4	2	0	2	6	1,77	500
UGALDE	7,65	18	3	0	3	21	2,75	750
ZUDIVIARTE	5,68	13	5	0	5	18	3,17	1.250
RESTO SNU**		143	0	0	0	143		0
GUZTIRA / TOTAL	18,21	184	12	0	12	196	2,91	3.000

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
BAZAURI	3,73	2,48	1,25	5.625
ZUDIBIARTE	7,87	6,56	1,31	5.895
GUZTIRA / TOTAL	11,60	9,04	2,56	11.520
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**11,60**	**9,04**	**2,56**	**11.520**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
6,96	**0,80**	**0,00**	**10,26**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7,88**	**25,90**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)**	**Basoa (Ha)**	**Balio estrategiko handia (Ha)**	**Transiziozko landa paisaia (Ha)**	**Mendiko larreak (Ha)**	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)**	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)**	**Erauzketa jarduerak (Ha)**	**Landa-guneak (Ha)**	**Guztira (Ha)**
Especial protección (Ha)	Mejora ambiental (Ha)	Forestal (Ha)	Alto valor estratégico (Ha)	Paisaje rural de transición (Ha)	Pastos montanos (Ha)	Protección de aguas superficiales (Ha)	Sin vocación de uso definido (Ha)	Actividades extractivas (Ha)	Núcleos rurales (Ha)	Total (Ha)
49,14	**0,00**	**2.372,78**	**17,62**	**430,39**	**0,00**	**77,75**	**0,00**	**0,00**	**18,21**	**2.965,89**

OHARRAK

Udalerri honetan, hiri-lurzoru finkatuko zenbait esparrutan, finkatu gabeko eremuak daude. Dena den, horiek eremu osoekin alderatuz garrantzia txikia dutenez, guztiak hiri-lurzoru finkatutzat jo dira.

OBSERVACIONES

En este municipio existen ámbitos de suelo urbano consolidados que engloban áreas no consolidadas; no obstante, por su escasa entidad, el conjunto de los ámbitos se ha considerado suelo urbano consolidado.

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

– **Plan Berezia Lurzoru Urbanizaezinean: zaldientzako zentroa**

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

– Plan Especial en Suelo No Urbanizable: centro para caballos