UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
URKABUSTAIZ	**HAPO** P.G.O.U.	**2015**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **6.080 Ha** | **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **1.483** | **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Araba Erdialdea** Álava Central | **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Gorbeia Inguruak** Estrib. del Gorbea

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
ABEZIA	7,44	29	18	0		18	47	6,32	4.500
ABORNIKANO	7,50	39	18	0		18	57	7,60	4.500
BELUNTZA	6,59	27	20	0		20	47	7,13	5.000
GOIURI-ONDONA	2,81	18	4	0		4	22	7,83	1.000
INOSO	2,09	17	8	0		8	25	11,96	2.000
IZARRA	31,22	650	34	0		34	684	21,91	5.100
LARRAZKUETA	1,83	5	9	0		9	14	7,65	2.250
OIARDO	5,29	27	9	0		9	36	6,81	2.250
UNTZAGA	4,33	35	4	0		4	39	9,01	1.000
UZKIANO	2,83	9	5	0		5	14	4,95	1.250
GUZTIRA / TOTAL	71,93	856	129	0		129	985	13,69	28.850
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO									
ABEZIA AI-R01	0,63	0	6	0	0	6	6	9,52	1.500
ABEZIA AI-R02	0,08	0	1	0	0	1	1	12,50	250
ABEZIA AI-R03	0,14	0	2	0	0	2	2	14,29	500
ABORNIKANO AI-R01	0,24	0	2	0	0	2	2	8,33	500
ABORNIKANO AI-R02	0,25	0	1	0	0	1	1	4,00	250
BELUNTZA AI-R01	0,04	0	1	0	0	1	1	25,00	150
INOSO AI-R01	0,27	0	3	0	0	3	3	11,11	750
IZARRA EL PUEBLO AI-R01	1,23	0	17	0	5	22	22	17,89	4.740
IZARRA EL PUEBLO AI-R02	0,79	0	14	0	8	22	22	27,85	2.884
IZARRA EL PUEBLO AI-R03	0,22	0	2	0	0	2	2	9,09	500
IZARRA EL PUEBLO AI-R04	0,20	0	2	0	0	2	2	10,00	500
IZARRA LA ESTACION AI-R01	1,25	0	18	0	15	33	33	26,40	4.170
IZARRA LA ESTACION AI-R02	0,71	0	16	0	0	16	16	22,54	2.400
IZARRA LA ESTACION AI-R03	1,70	0	38	14	14	66	66	38,82	6.772
IZARRA LA ESTACION AI-R04	1,17	0	50	0	0	50	50	42,74	5.300
IZARRA LA ESTACION AI-R05	0,74	0	26	0	5	31	31	41,89	3.246
IZARRA LA ESTACION AI-R06	0,26	0	12	0	0	12	12	46,15	1.272
IZARRA LA ESTACION AI-R07	0,14	0	9	0	0	9	9	64,29	954
IZARRA LA ESTACION AI-R08	0,15	0	7	0	0	7	7	46,67	742
IZARRA LA ESTACION AI-R09	0,12	0	8	0	0	8	8	66,67	848
OIARDO AI-R01	0,41	0	3	0	0	3	3	7,32	750
UNTZAGA/UNZÁ AI-R01	0,96	0	7	0	0	7	7	7,29	1.750
UZKIANO AI-R01	0,13	0	1	0	0	1	1	7,69	250
GUZTIRA / TOTAL	11,83	0	246	14	47	307	307	25,95	40.978
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**83,76**	**856**	**375**	**14**	**47**	**436**	**1.292**	**15,43**	**69.828**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES									
RESTO SNU**		15	0	0		0	15		0
GUZTIRA / TOTAL		15	0	0		0	15		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **3**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
LANDAVERDE	6,61	6,61	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	6,61	6,61	0,00	0
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
S-01 MARTASALO	4,52	1,20	3,32	33.000
GUZTIRA / TOTAL	4,52	1,20	3,32	33.000
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**11,13**	**7,81**	**3,32**	**33.000**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
16,66	**11,66**	**0,00**	**32,90**	**6,49**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,31**	**14,26**	**82,28**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
2.994,55	**0,00**	**1.279,83**	**460,29**	**799,90**	**0,00**	**368,26**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.902,83**