UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
ADUNA	**AASS b)** NN.SS. b)	**2007**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **704 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **497** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Tolosaldea** Tolosaldea **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Tolosaldea** Tolosa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
Área 1 HERRIGUNE	2,41	87	8	0	8	95	39,42	848
Área 2 ALLAPUR	1,40	8	3	0	3	11	7,86	750
Área 5-A GAINTZA BEHEKOA BAT	0,05	3	0	0	0	3	60,00	0
Área 5-B GAINTZA BEHEKOA BI	0,53	1	4	0	4	5	9,43	1.000
Área 7 ZUBITXIKI	0,15	1	3	0	3	4	26,67	450
GUZTIRA / TOTAL	4,54	100	18	0	18	118	25,99	3.048
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
Sector 15 AMALKOR	1,13	13	13	0	13	26	23,01	1.950
GUZTIRA / TOTAL	1,13	13	13	0	13	26	23,01	1.950
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
KAMIO	0,74	0	28	0	28	28	37,84	2.968
GUZTIRA / TOTAL	0,74	0	28	0	28	28	37,84	2.968
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**6,41**	**113**	**59**	**0**	**59**	**172**	**26,83**	**7.966**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
RESTO SNU**		89	0	0	0	89		0
GUZTIRA / TOTAL		89	0	0	0	89		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
Área 7 ZUBITXIKI	1,29	1,29	0,00	0
Área 8 ZUBITXIKI	1,30	1,30	0,00	0
Área 9 URTAKI BAT	4,90	4,90	0,00	0
Área 10 URTAKI BI	3,03	3,03	0,00	0
Área 11 HAIZPEA	4,64	4,64	0,00	0
Área 12 UPARAN	5,75	5,75	0,00	0
Área 13 BULANDEGI	4,31	4,31	0,00	0
Área 17 BELEN BAT	1,79	1,79	0,00	0

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
ÁREA 19 Uparan Bi	0,07	0,07	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	27,08	27,08	0,00	0
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
Sector 18 ERRIBERA	25,66	7,64	18,02	55.929
Sector 20 BELEN BI	3,52	2,24	1,27	5.738
GUZTIRA / TOTAL	29,18	9,89	19,30	61.666
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**56,27**	**36,97**	**19,30**	**61.666**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
0,51	**1,08**	**0,00**	**3,70**	**0,00**	**0,16**	**0,00**	**0,00**	**4,99**	**4,43**	**14,87**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
0,27	**85,60**	**339,40**	**11,18**	**153,12**	**0,00**	**29,84**	**0,00**	**7,05**	**0,00**	**626,46**