UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
AMEZKETA	**AASS a)** NN.SS. a)	**2007**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **2.059 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **925** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Tolosaldea** Tolosaldea **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Tolosaldea** Tolosa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
A.I.U.1 Ergoiene Kotxeta	4,80	5	41	0	41	46	9,58	10.250
A.I.U.3 Hirigunea	1,87	28	0	0	0	28	15,00	0
A.I.U.6 Alegiko Bidea	2,19		6	0	6	6	2,74	1.500
A.I.U.8 Insausti-Zubillaga Auzoa	2,03	1	2	0	2	3	1,48	500
A.I.U.10 Ugarte	1,47	6	4	0	4	10	6,80	1.000
GUZTIRA / TOTAL	12,36	454 ***	53	0	53	507	41,03	13.250
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
A.I.U.4 Larraitzeko Bidea	1,69	2	24	12	36	38	22,49	4.776
GUZTIRA / TOTAL	1,69	2	24	12	36	38	22,49	4.776
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
A.I.U.7 Jauregi	2,34	0	36	30	66	66	28,21	8.220
GUZTIRA / TOTAL	2,34	0	36	30	66	66	28,21	8.220
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**16,39**	**456**	**113**	**42**	**155**	**611**	**37,29**	**26.246**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
RESTO SNU**		134	0	0	0	134		0
GUZTIRA / TOTAL		134	0	0	0	134		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **9**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

***** Udalak kalkulatutako edo, hala badagokio, emandako datua, plangintzak ez baitu jasotzen dauden etxebizitzen kopurua.**
Dato proporcionado por el ayuntamiento o, en su caso, estimado, debido a que el planeamiento no recoge el número de viviendas existentes.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
A.I.U.2 Aralarko Papelera	5,09	5,09	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	5,09	5,09	0,00	0
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
A.I.U.9 Ola Auzoa	3,63	0,00	3,63	16.335
GUZTIRA / TOTAL	3,63	0,00	3,63	16.335

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**8,72**	**5,09**	**3,63**	**16.335**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
1,23	**4,07**	**0,00**	**6,43**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,69**	**13,42**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
52,81	**0,00**	**1.169,13**	**24,63**	**701,79**	**0,00**	**72,11**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.020,47**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

– **a) motako Arau Subsidiarioak (24/02/2006)**

– Normas Subsidiarias tipo a) (24/02/2006)

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

– **Arau Subsidiarioen aldaketa puntuala, hirigintza jarduera Area 9 (OLA) eremuari dagokiona**

– Modificación puntual de las NNSS referida al sector AIU 9 (OLA)