UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
ANOETA	**HAPO** P.G.O.U.	**2019**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **410 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **2.128** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Tolosaldea** Tolosaldea **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Tolosaldea** Tolosa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
AREA 1. ERDIALDEA	1,44	257	0	0	0	0	257	178,08	0
AREA 2. SAN JOSE OBRERO	1,33	139	0	0	0	0	139	104,51	0
AREA 3. MODESTOENEA	0,70	72	0	0	0	0	72	102,86	0
AREA 4. IDIAKAITZ	0,37	63	0	0	0	0	63	170,27	0
AREA 5. ZELAIETA	0,29	12	0	0	0	0	12	41,38	0
AREA 6. ERROTALDE APEADERO	1,35	58	0	0	0	0	58	42,96	0
AREA 7. ITURTXULO	0,82	58	0	0	0	0	58	70,62	0
AREA 8. IKASTOLA	0,19	7	0	0	0	0	7	37,53	0
AREA 9. APAIZETXE	0,23	11	0	0	0	0	11	48,67	0
AREA 10. ALKIZA ERREKA	0,36	24	0	0	0	0	24	66,67	0
GUZTIRA / TOTAL	7,08	701	0	0	0	0	701	99,05	0
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO									
UE 2.1	0,15	0	27	0	0	27	27	174,98	2.624
UE. 5.1	0,07	0	24	0	0	24	24	342,86	3.180
GUZTIRA / TOTAL	0,22	0	51	0	0	51	51	227,37	5.804
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE									
SECTOR 8	4,36	146	0	28	76	104	250	57,34	9.776
GUZTIRA / TOTAL	4,36	146	0	28	76	104	250	57,34	9.776
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**11,66**	**847**	**51**	**28**	**76**	**155**	**1.002**	**85,93**	**15.580**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES									
RESTO SNU**		62	0	0		0	62		0
GUZTIRA / TOTAL		62	0	0		0	62		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
AREA 11. INDUSTRIALDEA. BENTA ALDEA	2,70	2,70	0,00	0
AREA 12. INDUSTRIALDEA BARRENZELAI 1	0,96	0,96	0,00	0

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
AREA 14. INDUSTRIALDEA ERROTA	1,62	1,62	0,00	0
UE 12.1	0,75	0,75	0,00	0
UE 12.2	0,62	0,62	0,00	0
UE.12.3	1,05	1,05	0,00	0
UE.12.4	0,80	0,80	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	8,51	8,51	0,00	0
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO				
AREA 13. INDUSTRIALDEA BERRENZELAI 2	2,58	0,00	2,58	19.607
GUZTIRA / TOTAL	2,58	0,00	2,58	19.607
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**11,09**	**8,51**	**2,58**	**19.607**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
2,17	**2,54**	**0,40**	**3,30**	**2,44**	**25,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7,63**	**44,27**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
108,63	**0,56**	**88,30**	**22,33**	**105,28**	**0,00**	**17,88**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**342,98**