UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
ANTZUOLA	**AASS b)** NN.SS. b)	**2005**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **2.791 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **2.138** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Debagoiena** Alto Deba **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Debagoiena** Alto Deba

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
ÁREA 1 Casco histórico	3,08	178	0	0	0	178	57,78	0
ÁREA 2 Sallabente	1,26	13	4	0	4	17	13,49	1.000
ÁREA 3 Behekoauzoa-Eguzki-Zurrategi	1,54	204	9	0	9	213	138,34	954
ÁREA 4 Udala	0,52	8	0	0	0	8	15,38	0
ÁREA 5 Olaran	1,95	112	0	0	0	112	57,57	0
ÁREA 6 Aiherra	0,70	53	0	0	0	53	75,57	0
ÁREA 7 Mainarieta	0,41	13	0	0	0	13	31,51	0
ÁREA 8 Ibarrondo	0,42	20	0	0	0	20	47,72	0
ÁREA 9 Ibarre-Antigua-Errekalde	2,56	179	0	0	0	179	70,05	0
ÁREA 10 Ibarre	1,53	0	50	0	50	50	32,77	7.500
ÁREA 11 Hilaturas	1,68	2	114	0	114	116	68,88	12.084
ÁREA 12 Buztinzuri	0,60	45	0	0	0	45	75,29	0
ÁREA 16 Lizarraga		16	0	0	0	16		0
GUZTIRA / TOTAL	16,24	843	177	0	177	1.020	62,80	21.538
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
SECTOR I Irausta-Irimo	2,86	0	44	0	44	44	15,38	11.000
GUZTIRA / TOTAL	2,86	0	44	0	44	44	15,38	11.000
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**19,10**	**843**	**221**	**0**	**221**	**1.064**	**55,70**	**32.538**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
RESTO SNU**		156	0	0	0	156		0
GUZTIRA / TOTAL		156	0	0	0	156		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
ÁREA 13 Ibarreta	3,60	1,66	1,94	8.730
ÁREA 14 Antiguako industrialdea	4,37	4,37	0,00	0
ÁREA 15 Ariher	1,05	1,05	0,00	0
ÁREA 16 Lizarraga	0,59	0,59	0,00	0
ÁREA 17 Elay	2,12	2,12	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	11,73	9,79	1,94	8.730

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
SECTOR II Ertzile	2,03	0,00	2,03	9.135
GUZTIRA / TOTAL	2,03	0,00	2,03	9.135
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**13,76**	**9,79**	**3,97**	**17.865**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
5,40	**1,81**	**0,00**	**24,11**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,25**	**2,87**	**34,44**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
472,02	**0,31**	**1.600,63**	**6,39**	**592,68**	**0,00**	**51,67**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.723,70**

OHARRAK

AREA 16 eremuan ekonomia-jarduerak zein egoitzak ezarri ahal dira.

HERRIGUNE HISTORIKOA Birgaitze Integratuko Arearen mugaketa sartu da datu hauekin:

213 etxebizitza
64 eraikin
407 biztanle

OBSERVACIONES

El ÁREA 16 Lizarraga permite usos mixtos residenciales y de actividades económicas.

Se ha incluido la delimitación del Área de Rehabilitación Integrada CASCO HISTÓRICO con los siguientes datos:

213 viviendas
64 edificios
407 habitantes