UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
GABIRIA	**AASS b)** NN.SS. b)	**2005**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **1.483 Ha** | **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **531** | **Eremu funtzionala (LAG):** **Goierri** Área funcional (D.O.T.): Goierri | **Eskualdea (Eustat):** **Goierri** Comarca (Eustat): Goierri

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**Guztiak** **ET/**VT Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
A.I.U.1-LARRE ONDO	0,57	3	0	0	0	3	5,26	0
A.I.U.2-KALE	0,08	0	2	0	2	2	25,00	300
A.I.U.3-ALKAIN TXIKI	0,85	14	11	0	11	25	29,41	1.650
A.I.U.4-FRONTOI ALDE	0,86	10	0	0	0	10	11,63	0
A.I.U.5-GABIRIAKO HERRIGUNEA	2,13	17	0	0	0	17	7,98	0
A.I.U.6-KALBARIOTA	0,87	11	0	0	0	11	12,64	0
A.I.U.7-STA. MARINA	0,88	6	0	0	0	6	6,82	0
A.I.U.8-ALEGIKO AUZOGUNEA	0,98	17	0	0	0	17	17,35	0
A.I.U.14-KANPOSANTU AZPI	0,32	6	0	0	0	6	18,75	0
A.I.U.15-FRONTOI AZPI	1,58	16	0	0	0	16	10,13	0
A.I.U.17-BARRAINDEGI OND	0,31	6	0	0	0	6	19,35	0
GUZTIRA / TOTAL	9,43	106	13	0	13	119	12,62	1.950
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
A.I.U.16-ARROAGA/LARREA-AZPI	2,62	0	28	0	28	28	10,69	7.000
GUZTIRA / TOTAL	2,62	0	28	0	28	28	10,69	7.000
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**12,05**	**106**	**41**	**0**	**41**	**147**	**12,20**	**8.950**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
NÚCLEO RURAL AZTIRIA	1,99	10	4	0	4	14	7,04	1.000
RESTO SNU**		134	0	0	0	134		0
GUZTIRA / TOTAL	1,99	144	4	0	4	148	7,04	1.000

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
A.I.U.9-URRUTI	2,74	1,50	1,24	5.580
A.I.U.10-ARRONDO	1,58	1,58	0,00	0
A.I.U.11-EDERSAL	0,86	0,86	0,00	0
A.I.U.12-UNE ORIA	0,23	0,23	0,00	0
A.I.U.13-URKIOLA ONDO	0,11	0,11	0,00	0
A.I.U.18-AGERRE ALDE	2,71	1,14	1,57	7.075
GUZTIRA / TOTAL	8,23	5,42	2,81	12.655

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**8,23**	**5,42**	**2,81**	**12.655**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
0,34	**0,42**	**0,00**	**13,35**	**1,19**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,79**	**4,33**	**21,42**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
221,91	**68,47**	**515,67**	**57,87**	**509,78**	**36,21**	**27,99**	**1,41**	**0,00**	**1,99**	**1.441,30**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

– **b) motako Arau Subsidiarioak (10/02/2003)**

– Normas Subsidiarias tipo b) (10/02/2003)