UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
IDIAZABAL	**HAPO** P.G.O.U.	**2022**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **2.930 Ha** | **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **2.323** | **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Goierri** Goierri | **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Goierri** Goierri

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
HG Bere nahia BN.01	0,79	12	0	0	0	0	12	15,22	0
HG Bikuña BI.01	3,17	208	0	0	0	0	208	65,53	0
HG Erdialdea EA.01	2,04	153	35	0	0	35	188	92,29	4.815
HG Igarondo IG.01	0,36	11	0	0	0	0	11	30,96	0
HG Pilarenea PI.01	0,84	46	0	0	0	0	46	54,48	0
HG Zepai ZE.01	2,38	142	6	0	0	6	148	62,20	636
HG Zigor ZI.01	2,33	145					145	62,20	
HG Zubiondo ZU.01	0,30	38	0	0	0	0	38	124,84	0
HG Zubiondo ZU.02	0,74	4	4	0	0	4	8	10,79	488
OB Limas LI.02	0,67	3	0	0	0	0	3	4,51	0
OG Guardi GU.04	0,44	1	0	0	0	0	1	2,27	0
GUZTIRA / TOTAL	14,06	763	45	0	0	45	808	57,46	5.939
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO									
HG Bere Nahia BN.02	0,17	0	3	0	0	3	3	17,67	600
HG Bikuña BI.02	0,17	3	14	0	0	14	17	102,53	1.400
HG Bikuña BI.03	0,15	0	4	0	0	4	4	26,88	576
HG Igarondo IG.02	0,14	0	9	0	0	9	9	65,74	784
GUZTIRA / TOTAL	0,62	3	30	0	0	30	33	53,11	3.360
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE									
HG Errekaldea EK.02	0,52	0	8	0	0	8	8	15,28	1.500
HG Etxezahar ET.01	1,07	1	16	0	0	16	17	15,82	4.000
HG Zepai ZE.02	0,76	0	0	0	60	60	60	78,61	5.606
HG Zepai ZE.03	3,16	0	20	32	88	140	140	44,37	16.000
HG Zigor ZI.02	1,41	0	40	0	0	40	40	28,31	4.260
GUZTIRA / TOTAL	6,93	1	84	32	148	264	265	38,24	31.366
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**21,61**	**767**	**159**	**32**	**148**	**339**	**1.106**	**51,17**	**40.665**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES									
RESTO SNU**		275	0	0		0	275		0
GUZTIRA / TOTAL		275	0	0		0	275		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
OB Errota ER.01	1,76	1,39	0,37	1.676
OB Errota ER.02	0,75	0,75	0,00	0
OB Iñausti IÑ.01	8,60	6,77	1,84	6.752
OG Guardi GU.01	7,03	7,03	0,00	0
OG Guardi GU.02	6,75	6,75	0,00	0
OG Guardi GU.03	0,51	0,51	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	25,41	23,20	2,21	8.428
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO				
HG Loidi LO.01	3,09	1,81	1,28	6.006
HG Loidi LO.02	2,37	2,32	0,05	500
OB Eziolatza EZ.01	1,62	1,62	0,00	0
OB Eziolatza EZ.02	4,55	3,03	1,52	16.904
OB Iñausti IÑ.02	0,92	0,11	0,80	3.160
OB Kaminpe KA.01	2,00	1,81	0,20	1.374
OB Limas LI.01	4,98	2,56	2,42	18.036
GUZTIRA / TOTAL	19,53	13,26	6,27	45.980
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
HG Loidi LO.03	1,84	0,00	1,84	5.600
OB Iñausti IÑ.03	2,67	0,00	2,67	9.988
OG Guardi GU.05	0,65	0,00	0,65	3.300
OG Guardi GU.06	2,09	0,00	2,09	8.300
OG Guardi GU.07/08	1,24	0,00	1,24	4.030
OG Guardi GU.09	1,61	0,00	1,61	5.850
GUZTIRA / TOTAL	10,11	0,00	10,11	37.068
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**55,04**	**36,46**	**18,59**	**91.476**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
4,01	**3,66**	**0,00**	**60,56**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,35**	**9,21**	**81,79**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
192,73	**0,00**	**1.737,33**	**225,84**	**290,12**	**232,55**	**92,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.771,55**