UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
LEABURU	**HAPO** P.G.O.U.	**2019**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **334 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **380** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Tolosaldea** Tolosaldea **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Tolosaldea** Tolosa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
A.1.1. BENTABURU	0,24	4	0	0	0	0	4	16,99	0
A.1.5. PLAZA INGURUAN	1,11	6	0	0	0	0	6	5,39	0
A.1.6. SORO HAUNDI	1,13	15	0	0	0	0	15	13,32	0
A.3.1. BENTA	0,31	6	2	0	0	2	8	25,60	640
A.3.4. ARAXESEKO PAPER FABRIKAREN ETXEBIZITZAK	0,14	36	0	0	0	0	36	257,14	0
GUZTIRA / TOTAL	2,93	67	2	0	0	2	69	23,58	640
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO									
A.1.2. ELIZPE	0,23	0	4	0	0	4	4	17,70	800
A.1.3. ELIZA	0,14	1	3	0	0	3	4	28,57	450
A.1.4. TORRE BERRI	0,15	0	10	0	0	10	10	66,01	1.280
A.2.1. LEABURUKO TXALETEN ZONA	1,12	7	6	0	0	6	13	11,61	860
A.3.2. PLAZA-BERRI	1,46	15	20	0	0	20	35	23,97	3.200
A.3.3. ALDAPA BIDE	0,30	0	4	0	0	4	4	13,33	400
GUZTIRA / TOTAL	3,40	23	47	0	0	47	70	20,60	6.990
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**6,32**	**90**	**49**	**0**	**0**	**49**	**139**	**21,98**	**7.630**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES									
RESTO SNU**		134	0	0		0	134		0
GUZTIRA / TOTAL		134	0	0		0	134		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
A.4.1. ZUHAIZKI LANTEGIA	1,38	1,38	0,00	0
APATTA-INDUSTRI LANTEGIALDEA	4,86	4,86	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	6,24	6,24	0,00	0
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**6,24**	**6,24**	**0,00**	**0**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
0,23	**0,42**	**0,00**	**3,99**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,11**	**3,02**	**7,77**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
1,01	**43,06**	**150,76**	**0,65**	**103,19**	**0,00**	**14,99**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**313,66**