UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
ABANTO Y CIÉRVANA	**HAPO** P.G.O.U.	**2013**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **1.618 Ha** | **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **9.359** | **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Bilbao Metropolitarra** Bilbao Metropolitano | **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Bilbo Handia** Gran Bilbao

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE** / VPP **BSE**/ VPS	**ET**/VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
CONSOLIDADO EL COTARRO	0,47								
GALLARTA CONSOLIDADO	28,10								
LAS CARRERAS CONSOLIDADO	17,27								
SAN FUENTES CONSOLIDADO	15,07								
ANTIGUO SECTOR EL POLVORÍN	3,85								
A-GA-01	0,04	0	3	0	0	3	3	69,13	318
A-GA-02	0,05	4	0	0	0	0	4	80,40	0
A-LC-01	0,04	0	1	0	0	1	1	24,35	150
A-LC-02	0,08	0	2	0	0	2	2	26,10	300
A-LC-03	0,06	1	0	0	0	0	1	17,09	0
A-LC-04	0,21	0	4	0	0	4	4	18,63	1.000
A-LC-05	0,18	0	5	0	0	5	5	28,25	750
A-LC-06	0,06	1	0	0	0	0	1	17,94	0
A-LC-07	0,07	0	1	0	0	1	1	14,70	250
A-LC-08	0,06	0	1	0	0	1	1	16,80	250
A-LC-09	0,10	1	0	0	0	0	1	9,55	0
A-LC-10	0,00	0	1	0	0	1	1	210,35	106
A-SF-01	0,12	0	2	0	0	2	2	16,98	500
A-SF-02	0,05	0	1	0	0	1	1	19,09	250
A-SF-03	0,08	0	2	0	0	2	2	25,83	300
UE-GA-05	0,13	2	0	0	0	0	2	15,82	0
UE-SF-03	0,36	13	0	0	0	0	13	35,78	0
UE-SF-12	0,15	1	0	0	0	0	1	6,55	0
UE-SF-15	0,27	5	0	0	0	0	5	18,70	0
P.E. LOREDO	1,32	0	22	0	0	22	22	16,66	5.500
P.E. PREVENTORIO	0,83	0	18	0	0	18	18	21,72	2.700
PERI EL COTARRO. UE-C1	0,37	28	0	0	0	0	28	76,26	0
PERI EL COTARRO. UE-C2	0,24	9	0	0	0	0	9	37,39	0
PERI EL COTARRO. UE-C3	0,72	14	0	0	0	0	14	19,47	0
PERI EL COTARRO. UE-C4	0,18	0	4	0	0	4	4	22,32	600
PERI EL COTARRO. UE-C5	0,20	0	4	0	0	4	4	20,14	600
PERI EL COTARRO. UE-C6	0,14	0	2	0	0	2	2	14,28	500
PERI EL COTARRO. UE-C7	1,01	9	11	0	0	11	20	19,89	2.750
PERI EL COTARRO. UE-C8	0,20	6	0	0	0	0	6	29,69	0
PERI EL COTARRO. UE-C9	0,18	1	2	0	0	2	3	16,65	500
PERI EL COTARRO. UE-C10	0,09	0	2	0	0	2	2	22,94	300
PERI LA TRINIDAD. CONSOLIDADO	0,55								
PERI LA TRINIDAD. UA-01	0,20	4	0	0	0	0	4	19,54	0
PERI LA TRINIDAD. UA-02	0,14	0	3	0	0	3	3	21,18	450
PERI LA TRINIDAD. UA-03	0,22	0	5	0	0	5	5	22,52	750
PERI LAS CARRERAS. CONSOLIDADO	0,70								
PERI LAS CARRERAS. UE-I	0,13	4	1	0	0	1	5	39,50	106
PERI LAS CARRERAS. UE-II	0,12	5	0	0	0	0	5	41,80	0
PERI LAS CARRERAS. UE-III	0,09	2	1	0	0	1	3	35,08	106
PERI LAS CARRERAS. UE-IV	0,05	1	1	0	0	1	2	43,61	106
PERI LAS CARRERAS. UE-V	0,44	14	0	0	0	0	14	32,04	0
PERI LAS CARRERAS. UE-VI	0,03	6	0	0	0	0	6	185,69	0
PERI SAN FUENTES. UE-01	0,24	7	0	0	0	0	7	29,25	0

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	 **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
PERI SAN FUENTES. UE-02	0,18	0	0	12	0	12	12	66,87	1.176
PERI SAN FUENTES. UE-03	0,64	13	0	0	0	0	13	20,43	0
PERI SAN FUENTES. UE-04	0,26	1	8	0	0	8	9	34,92	1.200
PERI SAN FUENTES. UE-05	0,30	0	10	0	0	10	10	32,91	1.500
PERI SAN FUENTES. UE-06	0,32	0	9	0	0	9	9	28,16	1.350
PERI SAN FUENTES. UE-07	0,12	3	0	0	0	0	3	25,37	0
GUZTIRA / TOTAL	77,06	4.077 ***	126	12	0	138	4.215	54,70	24.368
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO									
UE-GA-01	0,47	0	38	19	0	57	57	120,89	5.890
UE-GA-02	0,37	0	7	0	0	7	7	19,07	1.750
UE-GA-03	0,18	0	8	8	0	16	16	90,65	1.632
UE-GA-04	0,16	0	3	0	0	3	3	19,19	750
UE-GA-06	0,70	0	46	26	10	82	82	116,32	8.404
UE-GA-07	0,14	0	12	0	0	12	12	88,76	1.272
UE-LC-01	0,29	0	6	0	0	6	6	20,62	900
UE-LC-02	0,32	0	8	0	0	8	8	25,37	1.200
UE-LC-03	1,72	0	25	32	5	62	62	35,99	6.276
UE-LC-04	0,29	0	7	0	0	7	7	23,81	1.050
UE-LC-05	0,46	0	11	0	0	11	11	23,98	1.650
UE-LC-06	0,24	0	4	0	0	4	4	17,00	1.000
UE-LC-07	1,08	0	20	0	16	36	36	33,20	4.568
UE-LC-08	0,20	0	10	0	0	10	10	49,67	1.060
UE-LC-09	0,14	0	3	0	0	3	3	21,89	450
UE-LC-10	0,79	0	14	0	0	14	14	17,80	3.500
UE-LC-11	0,20	0	12	0	19	31	31	153,59	3.134
UE-LC-12	0,10	0	2	0	0	2	2	19,51	500
UE-LC-GA-01	0,20	0	8	8	0	16	16	78,32	1.632
UE-SF-01	0,65	0	15	0	0	15	15	23,05	2.250
UE-SF-02	0,39	0	10	0	0	10	10	25,85	1.500
UE-SF-04	0,18	0	4	0	0	4	4	22,09	600
UE-SF-05	0,34	1	7	0	0	7	8	23,44	1.050
UE-SF-06	0,20	0	4	0	0	4	4	19,60	1.000
UE-SF-07	0,09	0	2	0	0	2	2	22,66	300
UE-SF-08	0,40	0	8	0	0	8	8	19,88	2.000
UE-SF-09	0,17	0	3	0	0	3	3	17,95	750
UE-SF-10	2,32	0	40	49	40	129	129	55,60	12.962
UE-SF-11	0,16	0	10	0	0	10	10	64,05	1.060
UE-SF-13	0,28	0	20	0	0	20	20	70,31	2.120
UE-SF-14	0,26	0	5	0	0	5	5	19,13	1.250
UE-SF-16	0,51	0	0	0	30	30	30	58,49	2.940
GUZTIRA / TOTAL	14,00	1	372	142	120	634	635	45,35	76.400
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE									
SUR-GA-01 GALLARTA - LOREDO	4,90	0	118	247	90	455	455	92,77	44.186
SUR-GA-02 GALLARTA - SANTA JULIANA	7,70	0	95	140	0	235	235	30,51	27.410
SUR-LC-01	6,68	0	103	215	78	396	396	59,24	38.460
SUR-SF-01 SAN FUENTES	2,25	0	16	36	13	65	65	28,91	7.006
SUR-SF-02 SAN FUENTES	2,12	0	65	36	13	114	114	53,83	11.496
SUR-SF-03 SAN FUENTES	6,88	0	63	138	50	251	251	36,51	24.350
GUZTIRA / TOTAL	30,53	0	460	812	244	1.516	1.516	49,65	152.908
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**121,60**	**4.078**	**958**	**966**	**364**	**2.288**	**6.366**	**52,35**	**253.676**

LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK
SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES

ABANTO	1,65	19	0	0	0	19	11,52	0
MURRIETA-ATURRIETA	3,08	22	0	0	0	22	7,14	0
SAN PEDRO	6,48	17	0	0	0	17	2,62	0
RESTO SNU**		556	0	0	0	556		0
GUZTIRA / TOTAL	11,21	614	0	0	0	614	5,17	0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **3**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

***** Udalak kalkulatutako edo, hala badagokio, emandako datua, plangintzak ez baitu jasotzen dauden etxebizitzen kopurua.**
Dato proporcionado por el ayuntamiento o, en su caso, estimado, debido a que el planeamiento no recoge el número de viviendas existentes.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
SAN FUENTES INDUSTRIAL CONSOLIDADO	0,70	0,70	0,00	0
PETRONOR (Suspendido)	47,26	47,26	0,00	0
POLIGONO INDUSTRIAL EL CAMPILLO I	23,57	23,57	0,00	0
POLIGONO INDUSTRIAL EL CAMPILLO II	26,52	26,52	0,00	0
ZONA DE CARBONORTE	1,34	1,34	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	99,40	99,40	0,00	0
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO				
ABRA INDUSTRIAL	41,43	15,02	26,41	118.845
EL SER	5,66	0,00	5,66	25.481
GUZTIRA / TOTAL	47,09	15,02	32,07	144.326
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
SUI-LC-01 PARQUE TECNOLÓGICO	47,85	0,42	47,43	213.437
GUZTIRA / TOTAL	47,85	0,42	47,43	213.437
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**194,34**	**114,84**	**79,50**	**357.763**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
26,10	**44,42**	**4,92**	**61,46**	**0,55**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5,86**	**3,73**	**147,04**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
118,31	**108,45**	**251,77**	**79,80**	**539,45**	**0,00**	**46,04**	**0,00**	**0,00**	**11,21**	**1.155,03**