UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
ARRANKUDIAGA-ZOLLO	**AASS b)** NN.SS. b)	**2009**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **2.267 Ha** | **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **1.011** | **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Bilbao Metropolitarra** Bilbao Metropolitano | **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Arratia Nerbioi** Arratia-Nervión

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE / VPP** **BSE/** VPS **ET/** VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
ATXETA	2,94	47	1	0	1	48	16,35	250
BAKIOLA	0,67	8	0	0	0	8	11,91	0
ELEXALDE	9,00	132	4	0	4	136	15,12	424
GARONDO	1,36	1	5	0	5	6	4,40	1.500
OTXANDURI-OSANZAR	5,92	21	0	0	0	21	3,55	0
URIBARRI	5,22	40	0	0	0	40	7,67	0
ZABALE	0,55							
ZELAIKO	1,02							
ZOLLO-ELEXALDE	1,55	13	1	11	12	25	16,15	3.328
ZUBIKO	0,47	5	0	0	0	5	10,73	0
U.E.1.A.Z.	0,16	2				2	12,61	
U.E.1.U	0,23	4	0	0	0	4	17,11	0
GUZTIRA / TOTAL	29,08	273	11	11	22	295	10,14	5.502
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
U.E.1.A.	0,35	0	22	0	22	22	62,77	2.332
U.E.1.A.O.	0,32	1	3	0	3	4	12,31	750
U.E.1.B.O.	0,30	0	2	0	2	2	6,65	500
U.E.1.B.Z.	1,58	2	20	0	20	22	13,89	5.000
U.E.1.E.	1,13	0	56	0	56	56	49,34	5.936
U.E.1.Z-E.	0,07	0	0	4	4	4	60,06	392
U.E.2.A.	0,16	0	0	15	15	15	96,46	1.470
U.E.2.E.	1,00	0	9	0	9	9	8,98	2.250
U.E.2.O.	0,14	0	2	0	2	2	13,93	500
U.E.2.U.	0,82	4	4	0	4	8	9,79	4.000
U.E.2.Z.	0,22	0	4	0	4	4	17,79	1.000
U.E.2.Z-E.	0,23	0	4	0	4	4	17,57	1.000
U.E.3.A.	0,14	0	2	0	2	2	13,83	500
U.E.3.O.	0,46	0	6	0	6	6	13,18	1.500
U.E.3.U.	0,21	1	1	0	1	2	9,57	500
U.E.3.Z.	0,11	0	2	0	2	2	17,53	500
U.E.3.Z-E.	0,16	0	2	0	2	2	12,22	500
U.E.4.U.	0,14	0	1	0	1	1	7,27	250
U.E.5.U.	0,14	0	1	0	1	1	7,11	250
U.E.B.	0,42	0	4	0	4	4	9,56	1.000
U.E.G.	1,71	0	20	0	20	20	11,68	5.000
U.E.Z.	0,83	0	10	0	10	10	12,04	2.500
U.E.Z.L.	0,46	0	4	0	4	4	8,74	1.000
GUZTIRA / TOTAL	11,12	8	179	19	198	206	18,53	38.630
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
S.A.P.U.R. OTXANDURI-OSANZAR	2,06	0	15	0	15	15	7,29	3.750
GUZTIRA / TOTAL	2,06	0	15	0	15	15	7,29	3.750
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**42,26**	**281**	**205**	**30**	**235**	**516**	**12,21**	**47.882**

LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK
SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES

ASPIUNTZA	2,74	6	6	0	6	12	4,39	1.500
GOIZAGA	1,53	7	1	0	1	8	5,23	250
LABEKO	1,50	7	2	0	2	9	6,02	500
USTARA	1,69	8	3	0	3	11	6,49	750
RESTO SNU**		155	0	0	0	155		0
GUZTIRA / TOTAL	7,46	183	12	0	12	195	5,36	3.000

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
S.U. GASOLINERA	0,22	0,22	0,00	0
S.U. TERCIARIO	0,66	0,66	0,00	0
S.U.I. BAKIOLA	11,74	11,74	0,00	0
S.U.T. 3	0,13	0,13	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	12,75	12,75	0,00	0
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
S.A.P.U. ARBIDE (Suspendido)	5,27	2,61	2,66	11.970
S.A.P.U. ZULOAGA	1,34	0,00	1,34	6.030
GUZTIRA / TOTAL	6,61	2,61	4,00	18.000
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**19,36**	**15,36**	**4,00**	**18.000**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
2,09	**2,69**	**0,00**	**19,61**	**1,77**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**19,55**	**45,71**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
555,88	**0,00**	**825,36**	**6,65**	**536,06**	**0,00**	**228,26**	**0,00**	**0,00**	**7,46**	**2.159,67**

OHARRAK

Urriaren 13ko 2270/11 Foru Aginduaren bidez, ezeztatutzat jotzen da Arrankudiagako Udal Plangintzako Arau Subsidiarioen 2. berrikuspena behin betiko onartu zuen uztailaren 24ko 792/2009 Foru Agindua Arbideko Industriako Sektorean eragina duten zehaztapenei dagokionez.

OBSERVACIONES

Mediante la Orden Foral 2270/11, de 13 de octubre, se declara anulada la Orden Foral 792/2009, de 24 de julio, por la que se aprobó definitivamente la 2.a revisión de Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Arrankudiaga, pero solo en lo que atañe a las determinaciones que afectan al Sector Industrial de Arbide.

OHARRAK

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

– **b) motako Arau Subsidiarioak (13/10/2011)**

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

– **Arau Subsidiarioen aldaketa puntuala, S.A.P.U.I. ARBIDE eremuaren desklazifikazioari dagokiona.**

OBSERVACIONES

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

– Normas Subsidiarias tipo b) (13/10/2011)

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

– Modificación puntual de las NNSS relativo a la desclasificación S.A.P.U.I. ARBIDE