UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
BARRIKA	**AASS b)** NN.SS. b)	**1991**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **759 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **1.591** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Bilbao Metropolitarra** Bilbao Metropolitano **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Plentzia-Mungia** Plentzia-Mungia

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE / VPP** **BSE/** VPS	**Guztiak** **ET/**VT Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
AREA A:NÚCLEO Hº	0,90	2	0	0	0	2	2,23	0
AREA B:ELEJALDE	1,81	31	2	0	2	33	18,22	500
AREA C:GOIERRI	2,58	151	16	0	16	167	64,73	1.696
AREA D: SAN TELMO	2,69	77	5	0	5	82	30,49	750
EDIFICIO IPARRALDE	0,60	4	0	0	0	4	6,69	0
SECTOR G-ARTEPETAS	5,85	42	0	0	0	42	7,18	0
SECTOR K-ABAROA	3,52	16	0	0	0	16	4,55	0
SECTOR L-ZABALETXE	4,67	17	0	0	0	17	3,64	0
SEC.H1-GOIERRI I	2,10	16	0	0	0	16	7,62	0
SEC.J-ELEXALDE II	11,66	37	8	0	8	45	3,86	2.000
RESTO S.U. CONSOL.		6	0	0	0	6		0
GUZTIRA / TOTAL	36,37	399	31	0	31	430	11,82	4.946
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
SECTOR F-LEPOLA	4,55	12	32	0	32	44	9,67	8.000
SEC.H2-GOIERRI I	1,62	2	10	0	10	12	7,41	2.500
SEC.I-GOIERRI II	5,52	3	19	0	19	22	3,99	4.750
GUZTIRA / TOTAL	11,69	17	61	0	61	78	6,67	15.250
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**48,06**	**416**	**92**	**0**	**92**	**508**	**10,57**	**20.196**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
ARRIAGA	8,48	30	0	0	0	30	3,54	0
MUZURIETA	7,37	32	0	0	0	32	4,34	0
RESTO SNU**		282	0	0	0	282		0
GUZTIRA / TOTAL	15,85	344	0	0	0	344	3,91	0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **3**

* **Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

** **Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
18. IGILTZERA	1,05	1,05	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	1,05	1,05	0,00	0

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
SECTOR LL - INDUSTRIAL	5,31	0,00	5,31	23.895
GUZTIRA / TOTAL	5,31	0,00	5,31	23.895
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**6,36**	**1,05**	**5,31**	**23.895**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
18,62	**2,31**	**0,00**	**13,66**	**0,20**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9,62**	**44,41**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
160,22	**9,16**	**124,34**	**73,16**	**209,72**	**0,00**	**67,72**	**0,00**	**0,00**	**15,85**	**660,17**

OHARRAK OBSERVACIONES

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

– **Hiri Antolamenduko Plan Orokorra**

– Plan General de Ordenación Urbana

Foru Aldundiak edo Udalak erabat baztertu edo onartu ez dituen dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko lurralde lurralde historikoko aldizkariaren datarekin batera):

Documentos suspendidos totalmente o denegados por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación del Boletín del Territorio Histórico):

– **Arau Subsidiarioen 9. aldaketa Barrikabason lotura-bidea aurreikusteko (21/02/2002)**

– Modificación nº9 de las NNSS para la previsión de vial de enlace en Barrikabaso (21/02/2002)