UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
BERANGO	**HAPO** P.G.O.U.	**2011**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **873 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **7.623** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Bilbao Metropolitarra** Bilbao Metropolitano **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Bilbo Handia** Gran Bilbao

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE / VPP** **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
INTXAURRAGA	5,68	205	0	0	0	0	205	36,09	0
KURTZE	12,19	115	0	0	0	0	115	9,43	0
LANDAIDA	7,10	233	0	0	0	0	233	32,82	0
LOTXARIENEA	2,88	104	0	0	0	0	104	36,11	0
LUKATEGI	6,83	52	4	0	0	4	56	8,20	1.000
SANTA ANA	8,04	161	0	0	0	0	161	20,02	0
D6 KURTZES	0,05	1	0	0	0	0	1	20,00	0
UE4-ARANA	0,83	65	0	0	0	0	65	78,31	0
RESTO DE SUELO URBANO CONSOLIDADO	33,27	1.739	0	0	0	0	1.739	52,27	0
GUZTIRA / TOTAL	76,87	2.675	4	0	0	4	2.679	34,85	1.000
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO									
D3 SIMON DE OTXANDATEGI	0,10	0	14	0	0	14	14	140,00	1.530
D4 SIMON DE OTXANDATEGI	0,14	0	14	0	0	14	14	100,00	1.530
D5 SABINO ARANA	0,23	0	23	0	0	23	23	100,00	2.887
UE1-SABINO ARANA1	0,20	0	28	0	0	28	28	140,00	3.164
UE2-SABINO ARANA2	0,32	0	24	0	0	24	24	75,00	1.479
UE3-ICAZA	0,50	0	27	0	0	27	27	54,00	3.010
UE5 LANTZARTE	1,22	0	0	0	87	87	87	71,31	8.795
UE6-OTXANDATEGI	8,17	6	263	113	107	483	489	59,85	50.132
PEOU1-ETXEBARRI	7,49	284	20	92	28	140	424	56,61	16.540
GUZTIRA / TOTAL	18,37	290	413	205	222	840	1.130	61,51	89.067
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE									
SR-1 MASTIGANE	8,82	0	80	353	82	515	515	58,39	52.934
SR-2 OTXABENE	11,19	418	33	152	66	251	669	59,79	51.343
GUZTIRA / TOTAL	20,01	418	113	505	148	766	1.184	59,17	104.277
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**115,25**	**3.383**	**530**	**710**	**370**	**1.610**	**4.993**	**43,32**	**194.344**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES									
RESTO SNU**		222	0	0		0	222		0
GUZTIRA / TOTAL		222	0	0		0	222		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **105**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
D1 AREBETAS NORTE	0,21	0,21	0,00	0
D2 AREBETAS NORTE	0,40	0,40	0,00	0
MIMENAGA	1,23	1,23	0,00	0
UE AREBETAS SUR	4,46	4,46	0,00	0
PERI AC-27	12,20	12,20	0,00	0
RESTO DE SUELO URBANO CONSOLIDADO	2,26	2,26	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	20,76	20,76	0,00	0
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
S-3 LANDAIDA GOIKOA	8,45	1,10	7,35	33.225
GUZTIRA / TOTAL	8,45	1,10	7,35	33.225
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**29,21**	**21,86**	**7,35**	**33.225**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
10,44	**9,50**	**0,00**	**33,92**	**1,49**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,27**	**1,40**	**58,02**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
152,79	**49,85**	**260,73**	**6,32**	**159,00**	**0,00**	**41,83**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**670,52**