UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
BUSTURIA	**AASS b)** NN.SS. b)	**1997**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **2.020 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **1.636** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Busturialdea-Artibai** Busturialdea-Artibai **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Gernika-Bermeo** Gernika-Bermeo

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
AURA AXPE	5,53	41	8	0		8	49	8,86	2.000
AURA GAMBE	1,20	5	1	0		1	6	5,01	250
AURA ITXAS-ADAR	1,72	19	0	0		0	19	11,05	0
AURA LEKOZAIS	3,36	23	5	0		5	28	8,33	1.250
AURI ALTAMIRA	11,43	145	5	0		5	150	13,12	1.250
AURI ARTADI	2,40	181	0	0		0	181	75,42	0
AURI IZPILLUETA	2,08	96	0	0		0	96	46,15	0
AURI KURTZIO	4,17	92	2	0		2	94	22,54	300
AURI LOTU-LEKU	2,07	77	5	0		5	82	39,63	530
AURI S.CRISTOBAL	0,99	84	0	0		0	84	84,85	0
U.E.D. AINGERUBIDE	0,44	29	0	0		0	29	65,91	0
U.E.D. ARTADI	1,28	26	0	0		0	26	20,31	0
U.E.D. ATXONDO	0,76	40	0	0		0	40	52,63	0
U.E.D. BASABE	0,15	1	0	0		0	1	6,67	0
U.E.D. ERREMENTERIA	0,26	0	6	0		6	6	23,08	900
U.E.D. ETXEZARRE	1,66	54	0	0		0	54	32,53	0
U.E.D. IBAIZABAL	1,67	30	0	0		0	30	17,96	0
U.E.D. ITURRIONDO I	1,49	9	2	0		2	11	7,38	500
U.E.D. MALBEONDO	0,65	7	0	0		0	7	10,77	0
GUZTIRA / TOTAL	43,31	959	34	0		34	993	22,93	6.980
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO									
U.E.D. AGARRE	0,36	0	8	0		8	8	22,22	1.200
U.E.D. BEOTEGI	0,55	0	4	0		4	4	7,27	1.000
U.E.D. ITURRIONDO II	0,26	0	2	0		2	2	7,69	500
U.E.D. IZPILUETA	0,37	0	30	0	30	60	60	162,16	6.120
U.E.D. MOTROIU-AZPI	0,81	0	9	0		9	9	11,11	2.250
U.E.D. ZELAIONDO	1,39	2	46	0		46	48	34,53	6.900
U.E.D. ZUBIONDO	0,66	1	16	0		16	17	25,76	2.400
GUZTIRA / TOTAL	4,40	3	115	0	30	145	148	33,64	20.370
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE									
S.A.P.U. PRESAPE	2,13	0	0	90		90	90	42,28	8.460
S.A.P.U S.BARTOLOMÉ	5,33	2	24	0		24	26	4,88	6.000
S.A.P.U. S.MIGUEL	2,11	0	20	0		20	20	9,48	5.000
GUZTIRA / TOTAL	9,57	2	44	90		134	136	14,21	19.460
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**57,27**	**964**	**193**	**90**	**30**	**313**	**1.277**	**22,30**	**46.810**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES									
BABENE	6,05	16	2	0		2	18	2,98	500
BIDETXE	4,27	7	0	0		0	7	1,64	0
GOLDIBAR	7,23	13	3	0		3	16	2,21	750

LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK
SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES

GORRITXIKALE	6,39	14	0	0	0	14	2,19	0
SAN BARTOLOME	8,09	15	0	0	0	15	1,85	0
RESTO SNU**		300	0	0	0	300		0
GUZTIRA / TOTAL	32,03	365	5	0	5	370	2,19	1.250

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

***** **Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

****** **Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)

HIRI LURZORU FINKATUA
SUELO URBANO CONSOLIDADO

TREBOL	0,58	0,58	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	0,58	0,58	0,00	0
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**0,58**	**0,58**	**0,00**	**0**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
6,92	**10,63**	**0,00**	**22,50**	**0,32**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,09**	**12,50**	**53,96**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
380,76	**0,00**	**584,95**	**108,60**	**395,26**	**0,00**	**406,58**	**0,00**	**0,00**	**32,03**	**1.908,18**

OHARRAK OBSERVACIONES

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

- **Hiri Antolamenduko Plan Orokorra**
- **Modificación de las NNSS en el AURA 'AXPE'**
- **Arau Subsidiarioen aldaketa 238 artikuluari dagokionez**

- Plan General de Ordenación Urbana
- Modificación de las NNSS en el AURA 'AXPE'
- Modificación de las NNSS relativa al artículo 238

Foru Aldundiak edo Udalak erabat baztertu edo onartu ez dituen dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko lurralde lurralde historikoko aldizkariaren datarekin batera):

Documentos suspendidos totalmente o denegados por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación del Boletín del Territorio Histórico):

- **Arau Subsidiarioen aldaketa hotel erabilera sartzeko etxebizitza hauetan 'KURTXIO', 'ITSAS-ADAR', eta 'ISPILUETA' (31/05/2002)**

- Modificación de las NNSS para la inclusión del uso hotelero en las viviendas de 'KURTXIO', 'ITSAS-ADAR', e 'ISPILUETA' (31/05/2002)