UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Zati bat onartu eta bestea eten Aprobación y susp. Parcial
DIMA	**AASS b)** NN.SS. b)	**2009**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **6.233 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **1.501** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Arratia** Arratia **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Arratia Nerbioi** Arratia-Nervión

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**Guztiak** **ET/**VT Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
ARTAUN	3,75	35	0	0	0	35	9,33	0
SECTOR UM 10	1,11	60	0	0	0	60	54,05	0
UGARANA-IBARRA	7,33	259	0	0	0	259	35,33	0
GUZTIRA / TOTAL	12,19	354	0	0	0	354	29,04	0
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
UGARANA-IBARRA UER-01	0,11	0	10	0	10	10	90,91	1.060
UGARANA-IBARRA UER-02	0,12	0	11	0	11	11	91,67	1.166
UGARANA-IBARRA UER-03	0,08	0	4	0	4	4	50,00	424
UGARANA-IBARRA UER-04	0,24	0	46	0	46	46	191,67	4.876
RESTO ARTAUN	1,33	0	16	0	16	16	12,03	4.000
RESTO UGARANA-IBARRA	1,84	0	38	0	38	38	20,65	5.700
GUZTIRA / TOTAL	3,72	0	125	0	125	125	33,60	17.226
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
SECTOR 1	11,76	0	150	0	150	150	12,76	37.500
GUZTIRA / TOTAL	11,76	0	150	0	150	150	12,76	37.500
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**27,67**	**354**	**275**	**0**	**275**	**629**	**22,73**	**54.726**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
AMANTEGI	2,29	9	5	0	5	14	6,11	1.250
AROSTEGIETA	1,44	9	5	0	5	14	9,72	1.250
ARTABE	2,93	10	7	0	7	17	5,80	1.750
BARGONDIA	4,42	23	8	0	8	31	7,01	2.000
BENGOETXE	2,17	9	2	0	2	11	5,07	500
BIKARREGI	2,93	17	11	0	11	28	9,56	2.750
BITERINO	3,29	17	7	0	7	24	7,29	1.750
INDUSI	1,74	13	0	0	0	13	7,47	0
OBABEKOA	3,14	20	8	0	8	28	8,92	2.000
OBAGOIKOA	1,95	12	2	0	2	14	7,18	500
OLAZABAL	3,87	24	6	0	6	30	7,75	1.500
ZIARRUSTA	2,16	12	4	0	4	16	7,41	1.000
RESTO SNU**		251	0	0	0	251		0
GUZTIRA / TOTAL	32,33	426	65	0	65	491	7,42	16.250

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
ZIARRUSTA	8,61	8,61	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	8,61	8,61	0,00	0
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE				
SECTOR 1	3,20	0,00	3,20	14.400
GUZTIRA / TOTAL	3,20	0,00	3,20	14.400
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**11,81**	**8,61**	**3,20**	**14.400**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
2,36	**1,71**	**0,00**	**36,67**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5,93**	**4,50**	**51,17**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
3.056,53	**0,00**	**2.550,89**	**9,46**	**376,62**	**0,00**	**116,52**	**0,00**	**0,00**	**32,33**	**6.142,35**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

- **b) motako Arau Subsidiarioak. (16/11/2007)**
- **b) motako Arau Subsidiarioak. (21/04/2009)**
- **b) motako Arau Subsidiarioak. (03/02/2011)**

– Normas Subsidiarias tipo b). (16/11/2007)
– Normas Subsidiarias tipo b). (21/04/2009)
– Normas Subsidiarias tipo b). (03/02/2011)