UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
ETXEBARRIA	**AASS b)** NN.SS. b)	**1998**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **1.790 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **685** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Busturialdea-Artibai** Busturialdea-Artibai **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Markina-Ondarroa** Markina-Ondarroa

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE / VPP** **BSE/** VPS **ET/** VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
SUR ELEXALDE	4,53	181	0	0	0	181	39,99	0
SUR TXORIBENTA	0,74	35	0	0	0	35	47,57	0
GUZTIRA / TOTAL	5,26	216	0	0	0	216	41,05	0
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
BIZKARRA	1,73	26	42	0	42	68	39,21	4.452
GUZTIRA / TOTAL	1,73	26	42	0	42	68	39,21	4.452
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**7,00**	**242**	**42**	**0**	**42**	**284**	**40,60**	**4.452**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
RESTO SNU**		157	0	0	0	157		0
GUZTIRA / TOTAL		157	0	0	0	157		0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

* **Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

** **Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO				
CONS. EGURLAN	0,28	0,28	0,00	0
AREA INDUSTRIAL TIPO A DISEMINADA, FAGOR ARRASATE	2,42	1,19	1,23	5.517
GALARTZA	21,79	18,81	2,98	13.394
GUZTIRA / TOTAL	24,49	20,28	4,20	18.911
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**24,49**	**20,28**	**4,20**	**18.911**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
1,22	**1,17**	**0,00**	**27,49**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,78**	**34,66**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
1,22	**1,17**	**0,00**	**27,49**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,78**	**34,66**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
321,36	**47,79**	**943,02**	**48,14**	**203,08**	**0,00**	**160,47**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.723,86**

OHARRAK OBSERVACIONES

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

- **Plan Berezia Lurzoru Urbanizaezinean: Ekiola parke fotoboltaikoa**
- **Hiri Antolamenduko Plan Orokorra**

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

- Plan Especial en Suelo No Urbanizable: Parque fotovoltaico Ekiola
- Plan General de Ordenación Urbana

Foru Aldundiak edo Udalak erabat baztertu edo onartu ez dituen dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko lurralde lurralde historikoko aldizkariaren datarekin batera):

- **Modificación conjunta de las NNSS de Etxebarria y Markina-Xemein en el Área Urbana Industrial Tipo A Diseminada, FAGOR ARRASATE (26/06/2017)**

Documentos suspendidos totalmente o denegados por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación del Boletín del Territorio Histórico):

- Modificación conjunta de las NNSS de Etxebarria y Markina-Xemein en el Área Urbana Industrial Tipo A Diseminada, FAGOR ARRASATE (26/06/2017)