UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
FRUIZ	**AASS b)** NN.SS. b)	**1999**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **563 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **548** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Mungialdea** Mungialdea **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Plentzia-Mungia** Plentzia-Mungia

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
ALDAI ESTE A-1	2,78	19	1	0	1	20	7,19	250
ALDAI RESTO S.U.	4,87	36	0	0	0	36	7,39	0
A-2 LARRAKOALDE	1,49	36	0	0	0	36	24,16	0
UN-1	0,57	16	0	0	0	16	28,00	0
UN-2	0,05	1	0	0	0	1	20,00	0
UN-3	0,14	2	0	0	0	2	14,29	0
UN-4	0,25	2	0	0	0	2	8,00	0
UN-5	0,24	0	2	0	2	2	8,33	500
UN-6	0,28	1	1	0	1	2	7,14	250
UN-7	0,16	2	0	0	0	2	12,50	0
UN-8	0,52	1	16	0	16	17	32,69	2.400
UR-8	0,07	0	2	0	2	2	28,21	300
UR-9	0,02	1	0	0	0	1	50,00	0
UR-10	0,11	0	2	0	2	2	18,18	500
UR-11	0,31	3	0	0	0	3	9,77	0
UR-12	0,16	1	1	0	1	2	12,50	250
GUZTIRA / TOTAL	12,02	121	25	0	25	146	12,15	4.450
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**12,02**	**121**	**25**	**0**	**25**	**146**	**12,15**	**4.450**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
ANDEKO	6,75	25	7	0	7	32	4,74	1.750
BATIZ	6,27	16	1	0	1	17	2,71	250
BOTIOLA	6,72	23	1	0	1	24	3,57	250
LOTINA	6,11	9	5	0	5	14	2,29	1.250
MANDALUNIZ	3,77	13	1	0	1	14	3,71	250
UGANE	5,62	10	4	0	4	14	2,49	1.000
RESTO SNU**		46	0	0	0	46		0
GUZTIRA / TOTAL	35,24	142	19	0	19	161	3,26	4.750

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
12,41	**0,34**	**0,00**	**3,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,35**	**17,55**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)**	**Basoa (Ha)**	**Balio estrategiko handia (Ha)**	**Transiziozko landa paisaia (Ha)**	**Mendiko larreak (Ha)**	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)**	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)**	**Erauzketa jarduerak (Ha)**	**Landa-guneak (Ha)**	**Guztira (Ha)**
Especial protección (Ha)	Mejora ambiental (Ha)	Forestal (Ha)	Alto valor estratégico (Ha)	Paisaje rural de transición (Ha)	Pastos montanos (Ha)	Protección de aguas superficiales (Ha)	Sin vocación de uso definido (Ha)	Actividades extractivas (Ha)	Núcleos rurales (Ha)	Total (Ha)
119,75	**0,00**	**0,00**	**151,35**	**181,02**	**0,00**	**34,09**	**11,98**	**0,00**	**35,24**	**533,43**