UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
GAUTEGIZ ARTEAGA	**AASS a)** NN.SS. a)	**2003**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **1.351 Ha** | **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **910** | **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Busturialdea-Artibai** Busturialdea-Artibai | **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Gernika-Bermeo** Gernika-Bermeo

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar				**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS	**ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO									
KANALA (Suspendido)	28,39	81	25	0		25	106	3,73	6.250
RESTO ZELAIETA	47,01	470	30	0	82	112	582	12,38	15.536
GUZTIRA / TOTAL	75,40	551	55	0	82	137	688	9,12	21.786
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**75,40**	**551**	**55**	**0**	**82**	**137**	**688**	**9,12**	**21.786**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES									
ISLA BEKOA	4,91	20	5	0		5	25	5,09	1.250
ZENDOKIZ	5,44	10	7	0		7	17	3,13	1.750
GUZTIRA / TOTAL	10,35	30	12	0		12	42	4,06	3.000

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

***** **Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
8,03	**0,86**	**0,00**	**7,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**16,63**	**32,62**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
954,81	**0,00**	**47,32**	**48,87**	**110,34**	**0,00**	**71,29**	**0,00**	**0,00**	**10,35**	**1.242,98**

OHARRAK

Udalerri honetan, hiri-lurzoru finkatuko zenbait esparrutan, finkatu gabeko eremuak daude. Dena den, horiek eremu osoekin alderatuz garrantzia txikia dutenez, guztiak hiri-lurzoru finkatutzat jo dira.

OBSERVACIONES

En este municipio existen ámbitos de suelo urbano consolidados que engloban áreas no consolidadas; no obstante, por su escasa entidad, el conjunto de los ámbitos se ha considerado suelo urbano consolidado.

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

– **a) motako Arau Subsidiarioak (23/07/2002)**

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

– Normas Subsidiarias tipo a) (23/07/2002)

OHARRAK OBSERVACIONES