UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
IBARRANGELU	**AASS b)** NN.SS. b)	**2002**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **1.426 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **698** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Busturialdea-Artibai** Busturialdea-Artibai **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Gernika-Bermeo** Gernika-Bermeo

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE** / VPP **BSE**/ VPS	**Guztiak** **ET**/VT Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
LAIDA S.U.C.	4,30	72	0	0	0	72	16,74	0
ZONA DE VIVIENDA PROTEGIDA ASUA-BARRI	0,25	14	0	0	0	14	56,00	0
U.E.R. B.1	0,19	1	0	0	0	1	5,26	0
U.E.R. B.2	0,10	2	0	0	0	2	20,00	0
U.E.R. B.5	0,17	2	0	0	0	2	11,76	0
U.E.R. B.6	0,10	1	1	0	1	2	20,00	150
U.E.R. B.11/U.E.R. B.12	1,01	13	4	0	4	17	16,83	1.000
U.E.R. B.18	0,11	2	0	0	0	2	18,18	0
U.E.R. B.22	0,08	2	0	0	0	2	25,00	0
U.E.R. B.24	0,07	1	1	0	1	2	28,57	150
U.E.R. C.1	0,16	5	0	0	0	5	31,25	0
U.E.R. C.2	0,18	7	0	0	0	7	38,89	0
U.E.R. C.4	0,15	4	0	0	0	4	26,67	0
U.E.R. C.7	0,14	4	0	0	0	4	28,57	0
U.E.R. C.8	0,36	10	0	0	0	10	27,78	0
U.E.R. C.9	0,48	12	0	0	0	12	25,00	0
U.E.R. C.10	0,32	8	0	0	0	8	25,00	0
U.E.R. C.12	0,12	7	0	0	0	7	58,33	0
ELEJALDE RESTO S.U.	11,93	297	0	0	0	297	24,90	0
GUZTIRA / TOTAL	20,22	464	6	0	6	470	23,24	1.300
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
U.E.R. B.3	0,14	0	2	0	2	2	14,29	500
U.E.R. B.4	0,16	0	2	0	2	2	12,50	500
U.E.R. B.7	0,10	0	2	0	2	2	20,00	300
U.E.R. B.8	0,50	0	8	0	8	8	16,00	2.000
U.E.R. B.9	0,14	0	2	0	2	2	13,96	500
U.E.R. B.10	0,22	0	2	0	2	2	9,09	500
U.E.R. B.13	0,35	0	2	0	2	2	5,71	500
U.E.R. B.14	0,14	0	2	0	2	2	14,29	500
U.E.R. B.15	0,36	0	4	0	4	4	11,11	1.000
U.E.R. B.16	0,20	0	2	0	2	2	10,00	500
U.E.R. B.17	0,13	0	2	0	2	2	15,38	500
U.E.R. B.19	0,21	0	2	0	2	2	9,52	500
U.E.R. B.20	0,29	0	2	0	2	2	6,90	500
U.E.R. B.21	0,13	0	2	0	2	2	15,38	500
U.E.R. B.23	0,11	1	1	0	1	2	18,18	250
U.E.R. C.3	0,76	0	18	0	18	18	23,68	2.700
U.E.R. C.11	0,15	0	4	0	4	4	26,67	600
GUZTIRA / TOTAL	4,09	1	59	0	59	60	14,66	12.350
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**24,31**	**465**	**65**	**0**	**65**	**530**	**21,80**	**13.650**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
ANZORAS N.	1,82	7	4	0	4	11	6,04	1.000

LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK
SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES

ANZORAS S.	2,87	10	2	0	2	12	4,18	500
ARBOLIZ	7,52	22	15	0	15	37	4,92	3.750
DURUKIZ	4,79	13	3	0	3	16	3,34	750
GAMETXO	3,90	15	2	0	2	17	4,36	500
GARTEIZ	2,99	7	5	0	5	12	4,01	1.250
GENDIKA	3,90	7	5	0	5	12	3,08	1.250
MERRUAS	2,39	9	1	0	1	10	4,18	250
GUZTIRA / TOTAL	30,18	90	37	0	37	127	4,21	9.250

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
3,09	**12,93**	**0,00**	**11,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,31**	**28,72**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
796,32	**0,00**	**169,59**	**29,20**	**222,96**	**0,00**	**118,11**	**6,61**	**0,00**	**30,18**	**1.372,97**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

– **b) motako Arau Subsidiarioak (23/09/1998)**

– Normas Subsidiarias tipo b) (23/09/1998)