UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
LEMOIZ	**AASS b)** NN.SS. b)	**2002**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **1.856 Ha** | **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **1.340** | **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Bilbao Metropolitarra** Bilbao Metropolitano | **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Plentzia-Mungia** Plentzia-Mungia

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE /** VPP **BSE/** VPS **ET/**VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
S.U. CONS. ANDRAKA	5,73	38	0	0	0	38	6,63	0
S.U. CONS. ARMINTZA	4,33	266	0	0	0	266	61,43	0
S.U. CONS. BERREAGA	1,86	9	0	0	0	9	4,84	0
S.U. CONS. GASITUA	1,44	18	0	0	0	18	12,50	0
S.U. CONS. ORABILLE	2,78	15	0	0	0	15	5,40	0
S.U. CONS. URIZAR	2,30	37	0	0	0	37	16,06	0
S.A.P.U. ANDRAKA RES. 1	6,20	46	0	0	0	46	7,42	0
S.A.P.U. URIZAR 2	1,99	72	0	0	0	72	36,14	0
S.U. GUREMENDI	5,56	24	0	0	0	24	4,32	0
U.E ANDR. 1.1	0,79	3	1	0	1	4	5,06	250
U.E ANDR. 2.1	0,61	2	2	0	2	4	6,56	500
U.E ANDR. 3.2	1,25	4	2	0	2	6	4,80	500
U.E. ARM. 1.2	0,05	0	1	0	1	1	20,00	150
U.E. ARM. 2.1	0,31	6	0	0	0	6	19,35	0
U.E. ARM. 2.2	0,24	14	0	0	0	14	58,33	0
U.E. ARM. 2.3	0,38	30	0	0	0	30	78,95	0
U.E. ARM. 3.0	1,76	54	48	0	48	102	57,95	5.088
U.E. GAS. 2	0,44	6	0	0	0	6	13,64	0
U.E. GAS. 3	0,28	1	0	0	0	1	3,57	0
U.E. GAS. 5	0,24	1	0	0	0	1	4,17	0
U.E. GAS. 6	0,26	1	0	0	0	1	3,85	0
U.E. ORA. 2	2,08	4	4	0	4	8	3,85	1.000
GUZTIRA / TOTAL	40,89	651	58	0	58	709	17,34	7.488
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
U.E ANDR. 3.1	0,51	0	6	0	6	6	11,76	1.500
U.E ANDR. 3.3	0,62	0	6	0	6	6	9,68	1.500
U.E. ARM. 2.4	0,56	0	32	0	32	32	57,14	3.392
U.E. BER. 1	1,02	0	5	0	5	5	4,90	1.250
U.E. BER. 2	0,02	0	2	0	2	2	100,00	212
U.E. BER. 3	1,00	0	4	0	4	4	4,00	1.000
U.E. GAS. 1	1,05	0	9	0	9	9	8,57	2.250
U.E. GAS. 4	0,41	0	4	0	4	4	9,76	1.000
U.E. GAS. 7	0,27	0	1	0	1	1	3,70	250
U.E. ORA. 1	2,16	0	10	0	10	10	4,63	2.500
GUZTIRA / TOTAL	7,62	0	79	0	79	79	10,37	14.854
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
S.A.P.U. ANDRAKA RES. 2	4,04	0	30	0	30	30	7,43	7.500
S.A.P.U. ARMINTZA	2,22	1	50	0	50	51	22,97	7.500
S.A.P.U. URIZAR 1	2,39	0	98	0	98	98	41,00	10.388
GUZTIRA / TOTAL	8,65	1	178	0	178	179	20,69	25.388
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**57,16**	**652**	**315**	**0**	**315**	**967**	**16,92**	**47.730**

LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK
SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES

RESTO SNU**	107	0	0	0	107	0
GUZTIRA / TOTAL	107	0	0	0	107	0

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

***** **Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

****** **Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)

HIRI LURZORU FINKATUA
SUELO URBANO CONSOLIDADO

CENTRAL NUCLEAR DE LEMONIZ	39,15	39,15	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	39,15	39,15	0,00	0

LURZORU URBANIZAGARRIA
SUELO URBANIZABLE

S.A.P.U. ANDRAKA	3,15	0,00	3,15	14.175
GUZTIRA / TOTAL	3,15	0,00	3,15	14.175
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**42,30**	**39,15**	**3,15**	**14.175**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
0,70	**4,89**	**0,00**	**17,85**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1,02**	**9,54**	**8,32**	**42,32**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
826,35	**0,00**	**0,00**	**105,50**	**608,68**	**0,00**	**71,75**	**101,94**	**0,00**	**0,00**	**1.714,22**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

– **b) motako Arau Subsidiarioak (21/11/2001)**

– Normas Subsidiarias tipo b) (21/11/2001)