UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
MARURI-JATABE	**AASS b)** NN.SS. b)	**2004**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **1.596 Ha** | **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **1.053** | **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Mungialdea** | **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Plentzia-Mungia**

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
			Libreak Libres	**BPE / VPP** **BSE/** VPS **ET/** VT	**Guztiak** Total			
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
S.A.P.U.R.1	5,08	104	6	0	6	110	21,65	900
S.U.R.C.1 Eleixalde	7,22	48	0	0	0	48	6,65	0
S.U.R.C.2 Arkotxa	2,35	11	3	0	3	14	5,96	750
S.U.R.C.3 Zalbarrena	2,24	11	0	0	0	11	4,91	0
S.U.R.C.4 Larra	1,55	9	0	0	0	9	5,81	0
U.E.R.2 Casa Cural	0,21	6	0	0	0	6	28,57	0
U.E.R.3 Laguna Asensio	0,18	0	2	0	2	2	11,11	500
U.E.R.5 Alzaga	0,08	0	1	0	1	1	12,50	250
GUZTIRA / TOTAL	18,91	189	12	0	12	201	10,63	2.400
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
U.E.R.1 Solozabal	0,66	1	6	0	6	7	10,61	1.500
U.E.R.4	1,88	24	10	6	16	40	21,28	2.088
U.E.R.6 Ontxene	0,20	0	2	0	2	2	10,00	500
GUZTIRA / TOTAL	2,74	25	18	6	24	49	17,88	4.088
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
S.A.P.U.R.2	12,99	29	85	0	85	114	8,78	21.250
GUZTIRA / TOTAL	12,99	29	85	0	85	114	8,78	21.250
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**34,64**	**243**	**115**	**6**	**121**	**364**	**10,51**	**27.738**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
ASTEINZA	8,70	26	1	0	1	27	3,10	250
BILLABASO	3,55	11	2	0	2	13	3,66	500
RESTO SNU**		275	0	0	0	275		0
GUZTIRA / TOTAL	12,25	312	3	0	3	315	3,27	750

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **36**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
4,96	**1,32**	**0,00**	**7,18**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,92**	**1,38**	**15,76**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)**	**Basoa (Ha)**	**Balio estrategiko handia (Ha)**	**Transiziozko landa paisaia (Ha)**	**Mendiko larreak (Ha)**	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)**	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)**	**Erauzketa jarduerak (Ha)**	**Landa-guneak (Ha)**	**Guztira (Ha)**
Especial protección (Ha)	Mejora ambiental (Ha)	Forestal (Ha)	Alto valor estratégico (Ha)	Paisaje rural de transición (Ha)	Pastos montanos (Ha)	Protección de aguas superficiales (Ha)	Sin vocación de uso definido (Ha)	Actividades extractivas (Ha)	Núcleos rurales (Ha)	Total (Ha)
374,28	**0,00**	**452,19**	**214,70**	**446,17**	**0,00**	**46,01**	**0,00**	**0,00**	**12,25**	**1.545,60**

OHARRAK

OBSERVACIONES

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

– **AASS-en 2. aldaketa 1, 2 eta 3 Komunikazio Sitema Orokorrei buruz.**

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

– 2.modificación puntual de las NN.SS. Relativa a los Sistemas Generales de Comunicaciones S.G.C 1, S.G. C. 2 y S.G. C. 3.