UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
SOPUERTA	**AASS b)** NN.SS. b)	**2004**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **4.243 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **2.736** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): Enkarterri Encartaciones **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): Enkartazioak Encartaciones

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar **Libreak** / Libres | **BPE** / VPP **BSE** / VPS | **Guztiak** / Total **ET** / VT			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
AA-1	0,08	1	0	0	0	1	12,50	0
AA-2	0,14	0	1	0	1	1	7,14	250
AA-3	0,11	0	1	0	1	1	9,09	250
SAPUR-03	2,96	78	0	0	0	78	26,35	0
SURC	32,83	762	0	0	0	762	23,21	0
UER-04	0,25	8	0	0	0	8	32,00	0
UER-05A	0,42	24	0	0	0	24	57,14	0
UER-10	0,40	3	0	0	0	3	7,50	0
UER-11	0,08	6	0	0	0	6	75,00	0
GUZTIRA / TOTAL	37,27	882	2	0	2	884	23,72	500
FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA SUELO URBANO NO CONSOLIDADO								
AA-4	0,20	0	1	0	1	1	5,00	250
AA-5	0,29	0	1	0	1	1	3,45	250
SAPUR-05	5,59	61	73	0	73	134	23,97	10.950
UER-01	0,10	0	6	0	6	6	60,00	636
UER-02A	0,42	2	1	0	1	3	7,14	250
UER-02B	0,65	1	2	0	2	3	4,62	500
UER-03	0,08	0	1	0	1	1	12,50	250
UER-05B	0,72	0	27	0	27	27	37,50	2.862
UER-06	0,95	0	5	0	5	5	5,26	1.250
UER-07	1,31	2	25	0	25	27	20,61	3.750
UER-08	0,37	2	6	0	6	8	21,62	900
UER-09	0,12	1	2	0	2	3	25,00	300
UER-12	1,00	3	4	0	4	7	7,00	1.000
UER-13	0,30	1	1	0	1	2	6,67	250
UER-14	0,29	0	1	0	1	1	3,45	250
GUZTIRA / TOTAL	12,39	73	156	0	156	229	18,48	23.648
LURZORU URBANIZAGARRIA SUELO URBANIZABLE								
SAPUR 1A	2,22	1	59	0	59	60	27,03	6.000
SAPUR 1B	1,75	0	46	0	46	46	26,29	4.600
SAPUR-2.1	0,99	0	36	0	0 36	36	36,21	3.816
SAPUR-2.2	0,79	0	24	0	0 24	24	30,20	3.600
SAPUR-04	1,86	0	72	0	72	72	38,71	7.632
SAPUR-06	0,97	0	16	0	16	16	16,49	4.000
SAPUR-07	2,97	0	29	0	29	29	9,76	7.250
SAPUR-08	1,69	1	9	0	9	10	5,92	2.250
SAPUR-09	2,53	0	15	0	15	15	5,93	3.750
SAPUR-10	3,69	0	54	0	54	54	14,63	13.500
SAPUR-11	1,81	0	0	72	72	72	39,78	6.768
GUZTIRA / TOTAL	21,28	2	360	72	0 432	434	20,40	63.166
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**70,94**	**957**	**518**	**72**	**0 590**	**1.547**	**21,81**	**87.314**

LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK
SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES

ARROYOS	3,01	12	0	0	0	12	3,99	0
EL ALISAL	3,33	11	2	0	2	13	3,90	500
EL CRUCERO COTARROS	6,21	23	6	0	6	29	4,67	1.500
EL SEL	2,22	12	3	0	3	15	6,76	750
LA CABAÑUELA	3,01	11	4	0	4	15	4,98	1.000
LA HERBOSA	1,45	7	1	0	1	8	5,52	250
LA VENTA	4,91	11	4	0	4	15	3,05	1.000
LAS BARRIETAS DE ABAJO	1,36	12	2	0	2	14	10,29	500
LAS BARRIETAS DE ARRIBA	1,81	11	1	0	1	12	6,63	250
LAS MUÑECAS	5,72	21	5	0	5	26	4,55	1.250
OBECURI	1,73	11	1	0	1	12	6,94	250
RETOLA	8,33	15	4	0	4	19	2,28	1.000
RESTO SNU**		372	0	0	0	372		0
GUZTIRA / TOTAL	43,09	529	33	0	33	562	4,41	8.250

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

*** Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

**** Balioetsiak** / Estimadas.

JARDUERA EKONOMIKOETARAKO LURZORUA / SUELO ACTIVIDADES ECONÓMICAS

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Hartutako azalera (Ha)** Superficie ocupada (Ha)	**Azalera hutsa (Ha)** Superficie vacante (Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2 t)

HIRI LURZORU FINKATUA
SUELO URBANO CONSOLIDADO

PANADERÍA (LAS RIBAS)	0,08	0,08	0,00	0
PANADERÍA MENDIZABAL	0,16	0,16	0,00	0
UEI-1	0,58	0,58	0,00	0
UEI-2	0,92	0,00	0,92	4.140
UEI-3	0,82	0,00	0,82	3.690
UEI-4	0,99	0,99	0,00	0
UEI-5	0,78	0,00	0,78	3.510
UEI-6	0,77	0,77	0,00	0
UEI-7	1,22	1,22	0,00	0
GUZTIRA / TOTAL	6,32	3,80	2,52	11.340
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**6,32**	**3,80**	**2,52**	**11.340**

2023an emandako lizentzia kopurua guztira (Ha) / Total de licencias concedidas en 2023 (Ha): **0,00**

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
13,92	**11,63**	**0,00**	**24,29**	**0,49**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,96**	**55,29**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
93,00	**0,00**	**2.690,28**	**0,00**	**1.132,42**	**0,00**	**126,46**	**0,00**	**25,20**	**43,09**	**4.110,45**

OHARRAK

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

- **b) motako Arau Subsidiarioak (13/10/2003)**

Foru Aldundiak edo Udalak erabat baztertu edo onartu ez dituen dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko lurralde lurralde historikoko aldizkariaren datarekin batera):

- **Arau Subsidiarioen aldaketa puntuala: Espazio Libreen Sistema Orokorra Santa Ana auzoan eta 8 ZKIko BEUren aldaketa (29/01/2019)**
- **Arau Subsidiarioen aldaketa puntuala: Bide Sistema Orokorra El Crucero-Los Cotarros landa-nukleoan (05/02/2019)**

OBSERVACIONES

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

- Normas Subsidiarias tipo b) (13/10/2003)

Documentos suspendidos totalmente o denegados por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación del Boletín del Territorio Histórico):

- Modificación puntual NNSS: Sistema General de Espacios Libres en Bº Santa Ana y modificación U.E.R. Nº8 (29/01/2019)
- Modificación puntual NNSS: Sistema General viario en el núcleo rural de El Crucero-Los Cotarros (05/02/2019)