UDALA MUNICIPIO	Aztertutako planeamendu dokumentua Documento de planeamiento analizado	Behin-betiko onarpena Aprobación definitiva
UBIDE	**AASS b)** NN.SS. b)	**1994**

Udal. azalera: Sup. T.º Mpal.: **280 Ha** **Biztanleria (2023 errolda):** Población (padrón 2023): **179** **Eremu funtzionala (LAG):** Área funcional (D.O.T.): **Araba Erdialdea** Álava Central **Eskualdea (Eustat):** Comarca (Eustat): **Arratia Nerbioi** Arratia-Nervión

EGOITZARAKO LURZORUA / SUELO RESIDENCIAL

SAILKAPENA CLASIFICACIÓN	**Azalera (Ha)** Superficie (Ha)	**Dauden etxebizitzak** N.º actual viviendas *	**Gauzatzeke etxebizitzak** N.º viviendas por ejecutar **Libreak** Libres / **BPE** / VPP **BSE** / VPS **ET** / VT **Guztiak** Total			**Etxebizitzak guztira** N.º total viviendas	**Dentsitatea (Etxe/Ha)** Densidad (Viv./Ha)	**Gauzatzeke dagoen eraiki - garritasuna (m^2s)** Edificabilidad por ejecutar (m^2t)
HIRI LURZORU FINKATUA SUELO URBANO CONSOLIDADO								
MAGDALENA	3,75	79	4	0	4	83	22,13	600
SAN JUAN	2,28	51	10	0	10	61	26,75	1.500
GUZTIRA / TOTAL	6,03	130	14	0	14	144	23,88	2.100
UDALERRIKO GUZTIA / TOTAL MUNICIPIO	**6,03**	**130**	**14**	**0**	**14**	**144**	**23,88**	**2.100**
LURZORU URBANIZAEZINA LANDA GUNEAK SUELO NO URBANIZABLE NUCLEOS RURALES								
ETXEBARRI	3,50	4	4	0	4	8	2,29	1.000
GUZTIRA / TOTAL	3,50	4	4	0	4	8	2,29	1.000

2023an emandako etxebizitzen lizentzia kopurua (etxebizitzen kopuruaren arabera) / Nº total de licencias concedidas en 2023 (en n.º de viviendas): **0**

***** **Daudenak + eraikitzen ari direnak + lizentzia dutenak** / Existentes + en ejecución + con licencia.

SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES

Ekipamenduak (Ha) Equipamientos (Ha)	**Gune libreak (Ha)** Espacios libres (Ha)	**Oin. Biz. Mugik. (Ha)** Mov. Peat. Cicl. (Ha)	**Garraio eta komunikabideen azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras de transportes y comunicaciones (Ha)					**Oinarrizko azpiegiturak (Ha)** Infraestructuras básicas (Ha)	**Ibai ibilguak (Ha)** Cauces Fluviales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
			Bide-sarea Viario	**Trenbidea** Ferrocarril	**AHT** TAV	**Aireportuak** Aeropuertos	**Portuak** Puertos			
1,94	**0,00**	**0,00**	**2,15**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,26**	**4,35**

LURZORU URBANIZAEZINA / SUELO NO URBANIZABLE

Babes berezia (Ha) Especial protección (Ha)	**Ingurugiroaren hobekuntza (Ha)** Mejora ambiental (Ha)	**Basoa (Ha)** Forestal (Ha)	**Balio estrategiko handia (Ha)** Alto valor estratégico (Ha)	**Transiziozko landa paisaia (Ha)** Paisaje rural de transición (Ha)	**Mendiko larreak (Ha)** Pastos montanos (Ha)	**Lurrazaleko uren babesa (Ha)** Protección de aguas superficiales (Ha)	**Erabilera zehaztu gabe (Ha)** Sin vocación de uso definido (Ha)	**Erauzketa jarduerak (Ha)** Actividades extractivas (Ha)	**Landa-guneak (Ha)** Núcleos rurales (Ha)	**Guztira (Ha)** Total (Ha)
0,00	**0,00**	**203,95**	**12,09**	**16,77**	**0,00**	**9,72**	**23,59**	**0,00**	**3,50**	**269,62**

OHARRAK OBSERVACIONES

Foru Aldundiak edo Udalak partzialki onartutako eta partzialki baztertutako dokumentuak (erabakia argitaratu zen eguneko Lurralde Historikoko Boletinaren datarekin batera):

Documentos aprobados parcialmente y suspendidos parcialmente por Diputación o Ayuntamiento (junto con la fecha de publicación en Boletín del Territorio Histórico):

– **b) motako Arau Subsidiarioak (01/10/1992)**

– Normas Subsidiarias tipo b) (01/10/1992)

EHLABren txostena duten eta Foru Aldundiaren edo Udalaren erabakiaren zain dauden dokumentuak:

Documentos informados por la COTPV y que están a la espera de resolución por Diputación o Ayuntamiento:

OHARRAK

– **AASS-en 3. aldaketa, lur urbanizaezinean (55-75 art.).**

OBSERVACIONES

– 3ª Modificación de las NN.SS. En suelo no urbanizable (ART. 55-75).